



Дизайн-проект комплексного благоустройства территории общего пользования:

Территория Парка по ул. Победы, расположенная за Центром культуры и народного творчества.
Первый этап

Описание реального состояния общественной территории



Территория проектирования расположена в южной части города Полевской в границах парка у Центра культуры и народного творчества. В территорию проекта входит участок слева (западнее) от Центра культуры и за ним. С юга территория ограничена ул.Победы, с запада - проезжей частью улицы Чехова. Общая площадь в границах проектирования составляет 12 738 м².

- Граница проектирования
- ① Центр культуры и народного творчества
- ② Детская площадка
- ③ Забетонированная площадка с каркасом для навеса
- ④ Мемориал ВОВ с «книгами памяти»

Функциональное использование данной территории, как площадки для мероприятий Центра культуры, было предложено дизайн-проектом комплексного благоустройства территории общего пользования и массового отдыха населения «Территория Парка по ул. Победы, расположенной за Центром культуры и народного творчества», разработанным в 2021 году ООО «АМ «Городское планирование».

Основная часть территории сбоку от Центра культуры занята древесной растительностью. Летом у прохода вдоль Центра культуры ставят батуты.



Вид на ул. Победы с прохода вдоль Центра культуры

На территории за Центром культуры расположена огороженная детская площадка с игровым оборудованием для детей до 3-х лет. Чуть дальше вглубь парка находится забетонированная площадка, на которой хранится каркас от навеса для летнего кинотеатра.



Вид на детскую площадку и каркас навеса за Центром культуры

Описание реального состояния общественной территории

Территория проектирования расположена в южной части города Полевской в границах парка у Центра культуры и народного творчества. С востока территория проектирования ограничена площадью перед зданием Центра культуры и народного творчества, с юга - существующим тротуаром вдоль улицы Победы, с запада - проезжей частью улицы Чехова. Общая площадь в границах проектирования составляет 12 738 м².



Вид на ул. Чехова



Основная часть территории в границах проектирования занята древесной растительностью

Вид на ул. Победы



«Аллея Славы» должна стать значимым для полевчан местом, формирующим чувство патриотизма, гордости за свою страну, уважения к ветеранам ВОВ и их подвигу во имя жизни и процветания настоящих и будущих поколений.

Мемориал ВОВ (вид с площади перед ЦКиНТ)



Вид на площадь перед ЦКиНТ



- Часть границы проектирования
- 1 Мемориал Великой Отечественной Войны с «книгами памяти».
- 2 Центр культуры и народного творчества
- 3 Площадь перед ЦКиНТ

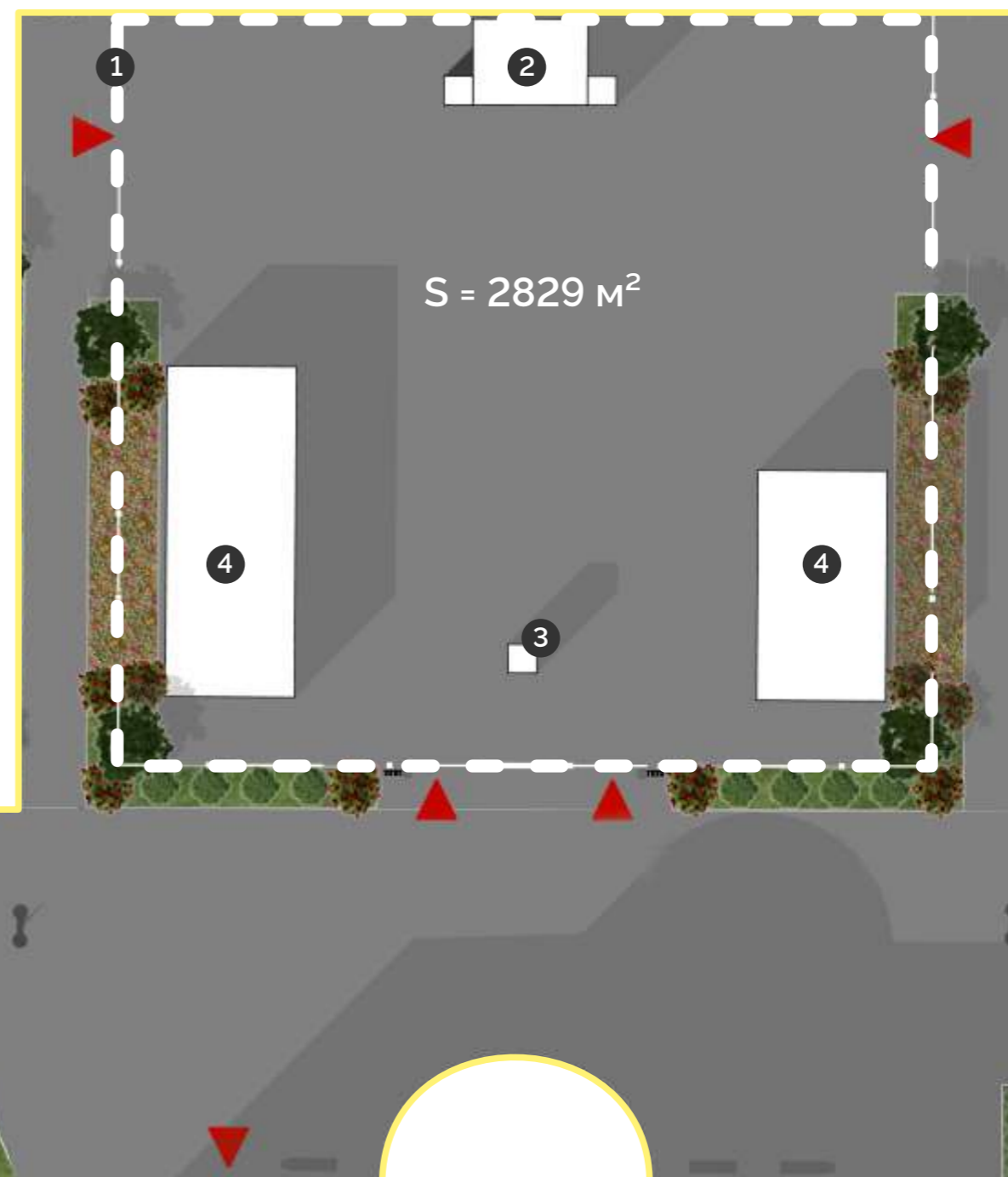
В восточной части территории проектирования расположен мемориал Великой Отечественной войны с «книгами памяти». Лицевая сторона мемориала обращена на восток на площадь перед Центром культуры и народного творчества. По территории проектирования проложены подземные коммуникации; вдоль существующего тротуара расположены опоры освещения; с востока, юга и запада установлено газонное ограждение, требующее обновления.

Архитектурная концепция развития территории

На основе соучаствующего проектирования от управления Центра культуры и народного творчества было сформулировано техническое задание, согласно которому требовалось учесть размещение универсальной площадки с закрытым периметром, тремя входами и системой видеонаблюдения, в соответствии с требованиями проведения массовых городских мероприятий, площадью не менее 2700 кв.м. Проектом предложено размещение данной площадки за зданием Центра культуры и народного творчества. На закрытой территории предусматривается размещение существующих павильонов для ярмарок, летнего кинотеатра, сборно-разборной сцены размером 6×8 метров, с размещением по бокам двух порталов и башни с пультом для звукотехника напротив сцены. На сцене и в башне должно быть обеспечено электроснабжение (три точки разных фаз, каждая не менее 24 ампер).

Периметр многофункциональной площадки представляет из себя забор из дерева белого цвета, высотой 2,5 метра с плафонами на столбах в классическом исполнении под стилистику Центра культуры и народного творчества, построенного в середине XX века (1955 г.).

— часть границы проектирования



- 1 Ограждение со встроенными светильниками
- 2 Двухскатный сценический комплекс
- 3 Башня пультовая под звукотехнику
- 4 Существующие навесы

Архитектурная концепция развития территории

На сегодняшний момент существует мемориал Великой Отечественной Войны с «книгами памяти». Лицевая сторона мемориала обращена на площадь Центра культуры и народного творчества. В качестве исходных данных был использован ранее разработанный дизайн-проект «Аллеи Славы», который требовалось адаптировать в общую концепцию развития парка.

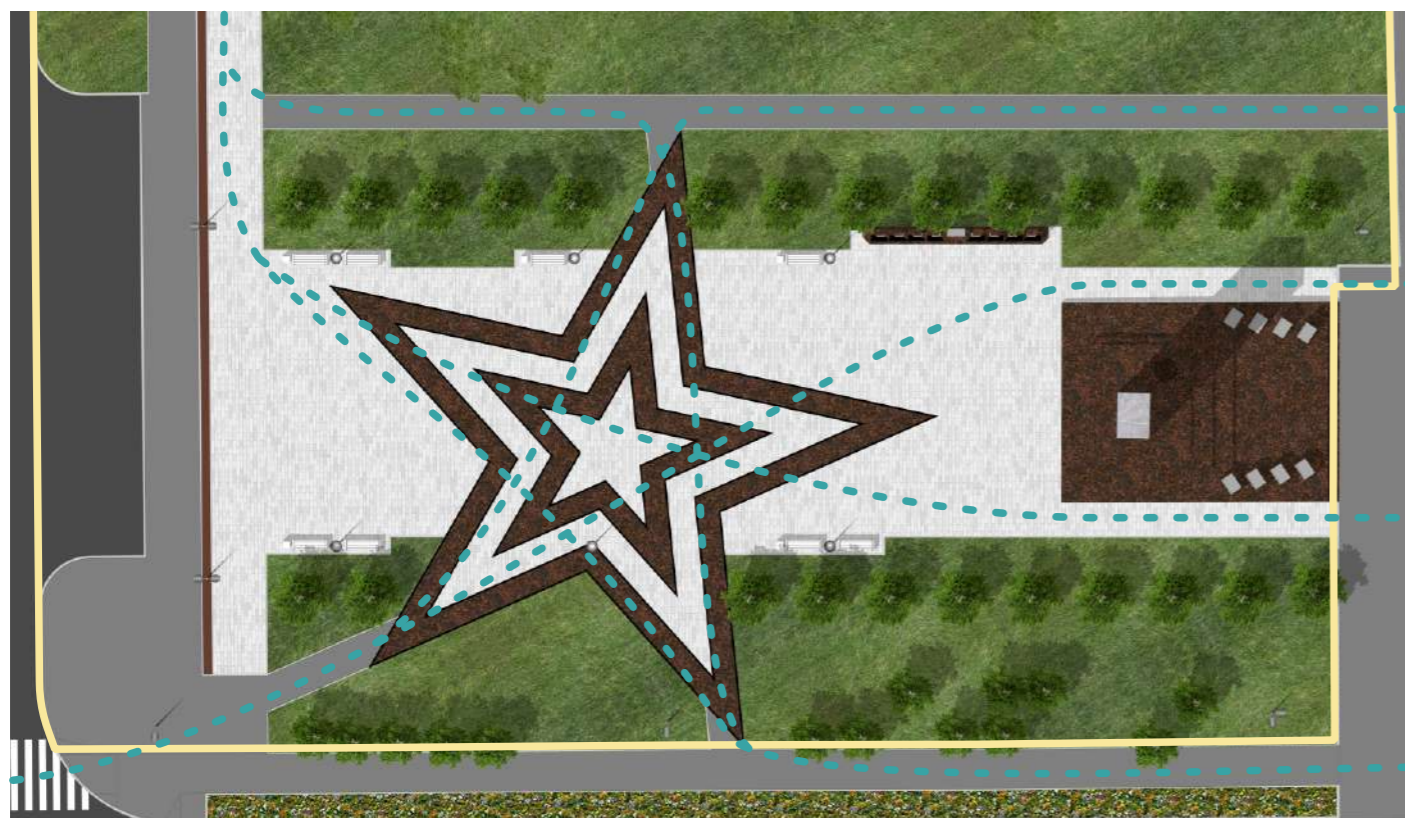
На аллее сделан **визуальный акцент в покрытии прогулочной зоны в виде паттерна «красная звезда»**, который выполнен гранитом того же оттенка, каким облицован существующий мемориал. Лучи звезды размещены таким образом, чтобы образовать новые пешеходные связи.

Мемориальная зона дополняется монументальной группой «Восемь героев», также выполненной в материалах, повторяющих существующий монумент. На новом мемориале в виде барельефов изображены портреты полеччан – героев Советского Союза.

Малые архитектурные формы – скамейка, фонарь и урна выбраны из серии «Победа» от местного производителя «Югор-Урал». Данная линейка была специально разработана с символикой победы советского народа против немецко-фашистских захватчиков.

В качестве зеленых насаждений предложено высадить березу повислую «Юнга». Как известно, береза в культурном пространстве давно стала символом русского народа, так и здесь на аллее это символ скорби и печали.

--- Новые пешеходные маршруты — часть границы проектирования



Монументальная группа «Восемь героев»



Даньцин Сергей Петрович



Жилин Александр Иванович



Зелёнкин Егор Фёдорович



Кологойда Николай Васильевич



Медведев Виктор Иванович



Полежаев Николай Сергеевич



Чечулин Иван Павлович



Чухарев Вячеслав Фёдорович

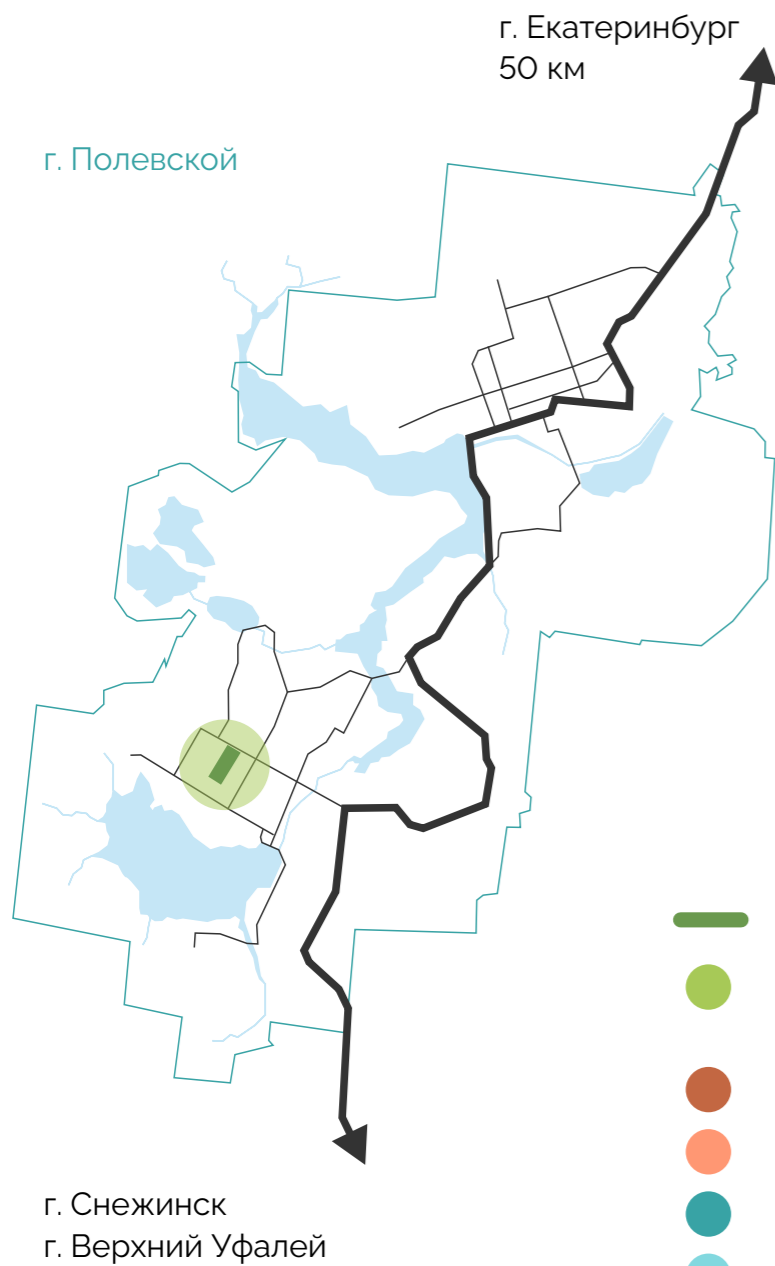


Ситуационный план

Город Полевской разделён на 2 отдалённые друг от друга части: северную и южную. Территория проектирования расположена в центре южной части города.

Проектируемая территория является частью «Парка культуры и отдыха» за «Центром культуры и народного творчества».

- 1 Центр культуры и народного творчества
- 2 Детская площадка
- 3 Кафе «Каменный цветок»
- 4 Детский сад №40
- 5 Центр физкультурно-спортивных мероприятий
- 6 Полевской Металлофурнитурный завод



- Граница проектирования
- Озеленённая территория общего пользования
- Памятник
- Общественно-деловая застройка
- Малозэтажная жилая застройка
- Индивидуальная жилая застройка
- Промышленная застройка



План существующего положения

Анализ транспортных и пешеходных потоков




- Граница проектирования
- Магистральная улица общегородского значения регулируемого движения
- Магистральная улица районного значения
- Улицы местного значения
- ➔ Направление движения с обозначением количества полос
- Пешеходная улица
- 🚶 Пешеходный переход
- ⋯ Пешеходные маршруты в парке
- Маршрут следования общественного транспорта
- А Остановка общественного транспорта
- 🚌 Автостанция (междугородные маршруты)



План существующего положения

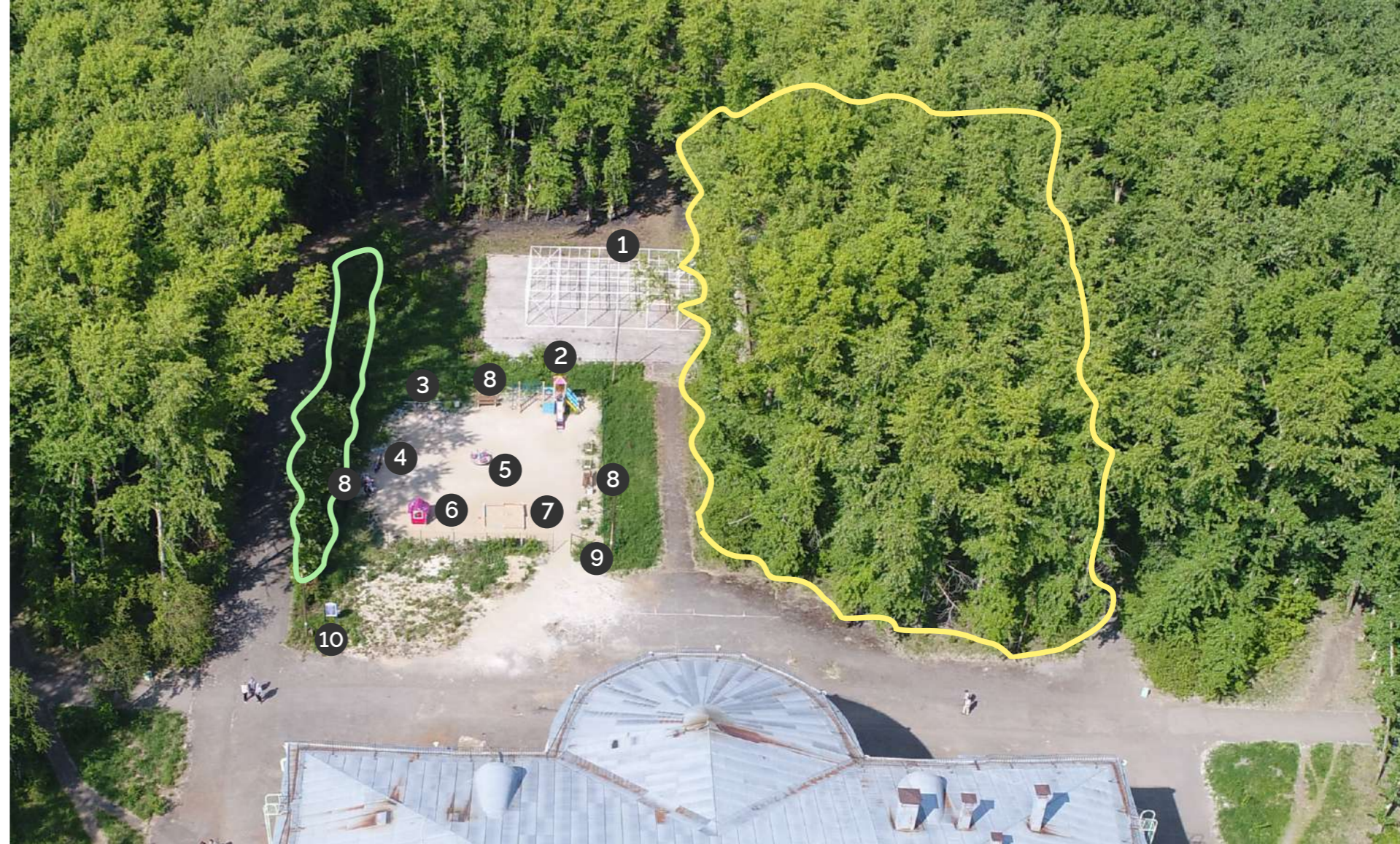
Анализ системы озеленения территории

Большая часть деревьев — тополя, высаженные при основании парка в 1957 году. Также имеются клёны и кустарники.

-  Тополя
-  Клёны
-  Рядовая посадка кустарника

Анализ существующих малых архитектурных форм

- 1** Каркас навеса для летнего кинотеатра
- 2** Детский игровой комплекс
Ксил арт.005304
- 3** Качели на металлических стойках
Ксил арт.004155
- 4** Качалка-балансир
Ксил арт.004104
- 5** Карусель
Ксил арт.004192
- 6** Домик-Беседка
Ксил арт.004321
- 7** Песочница
Ксил арт.004241
- 8** Скамьи на бетонном основании и бетонные урны
- 9** Ограждение-сетка
- 10** Информационный стенд
- 11** Батуты
- 12** Ограждение парка



План существующего положения

Анализ системы озеленения территории

Большая часть деревьев — тополя, высаженные при основании парка в 1957 году. Также имеются берёзы и клёны

- Тополя
- Берёзы
- Клёны

Анализ существующих малых архитектурных форм

- 1 Стела — мемориал Великой Отечественной Войны
- 2 «Книги памяти»
- 3 Уличные фонари
- 4 Ограждение
- 5 Вазоны

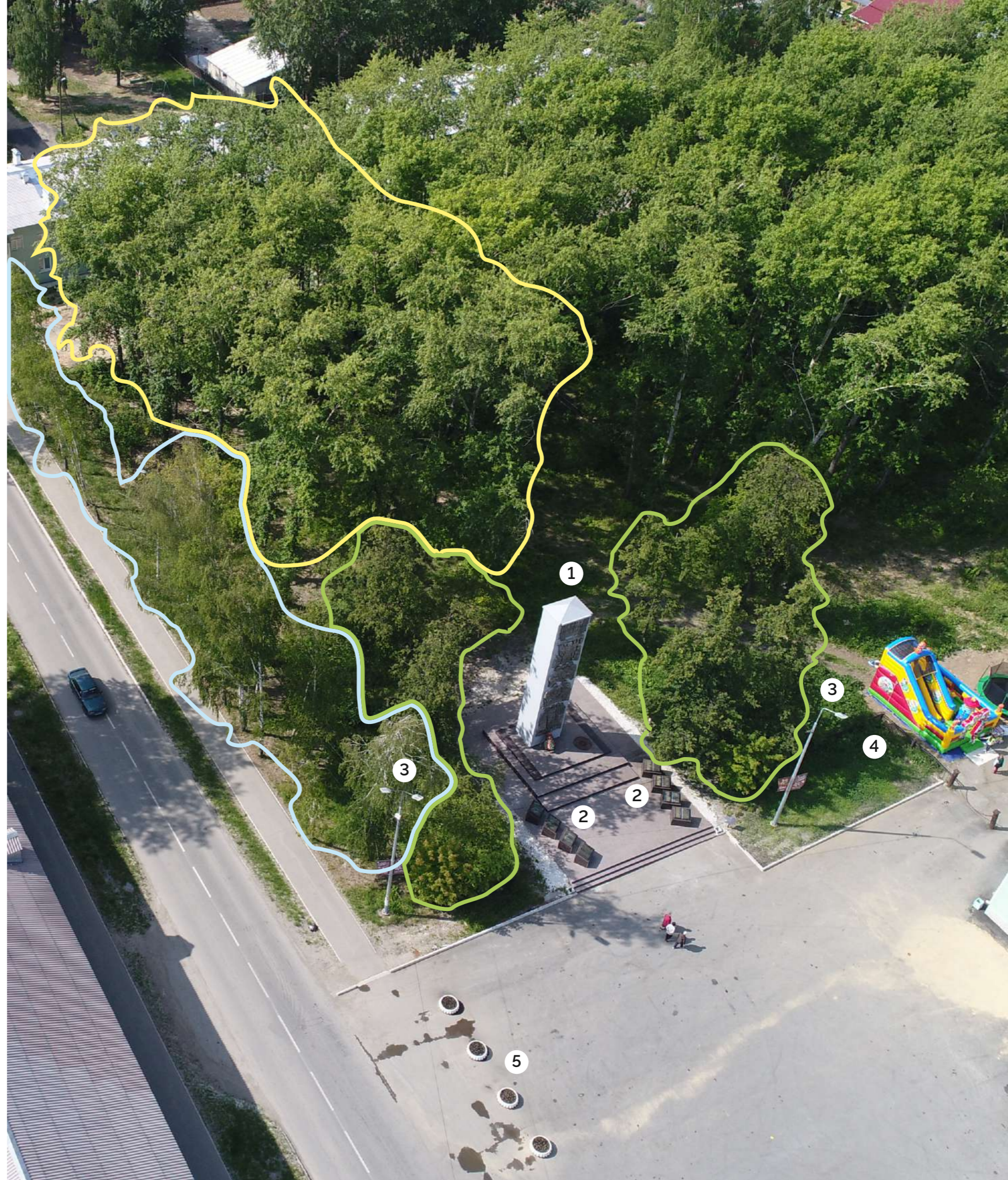


Схема планируемого функционального зонирования

● Часть границы проектирования

Функциональные зоны (проектные)

● Площадка для массовых мероприятий
Центра культуры и народного творчества

● Прогулочная зона

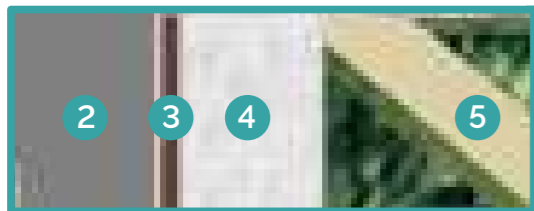
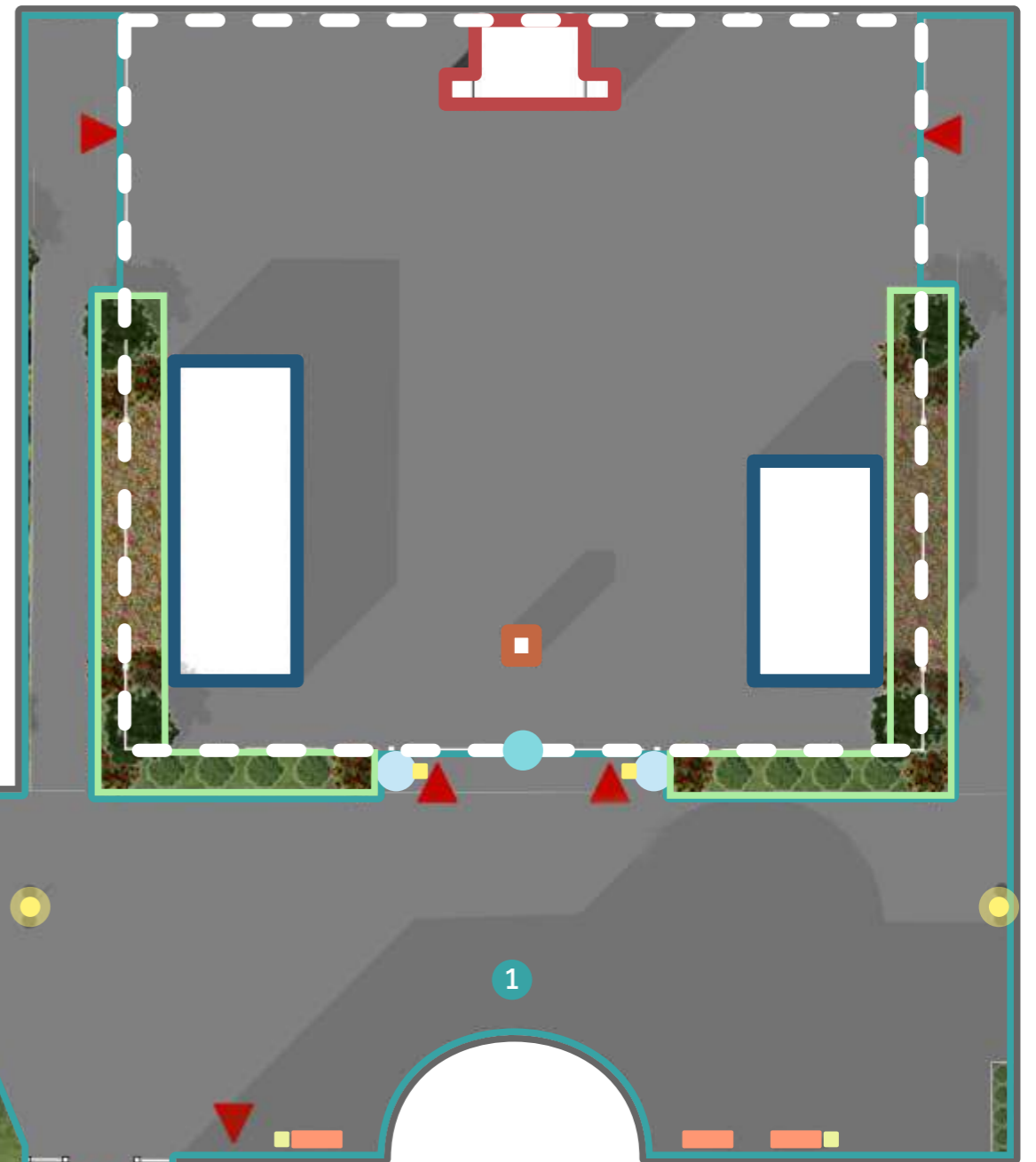
● Зона тихого отдыха

● Зона озеленения

● Зона транзитного движения пешеходов

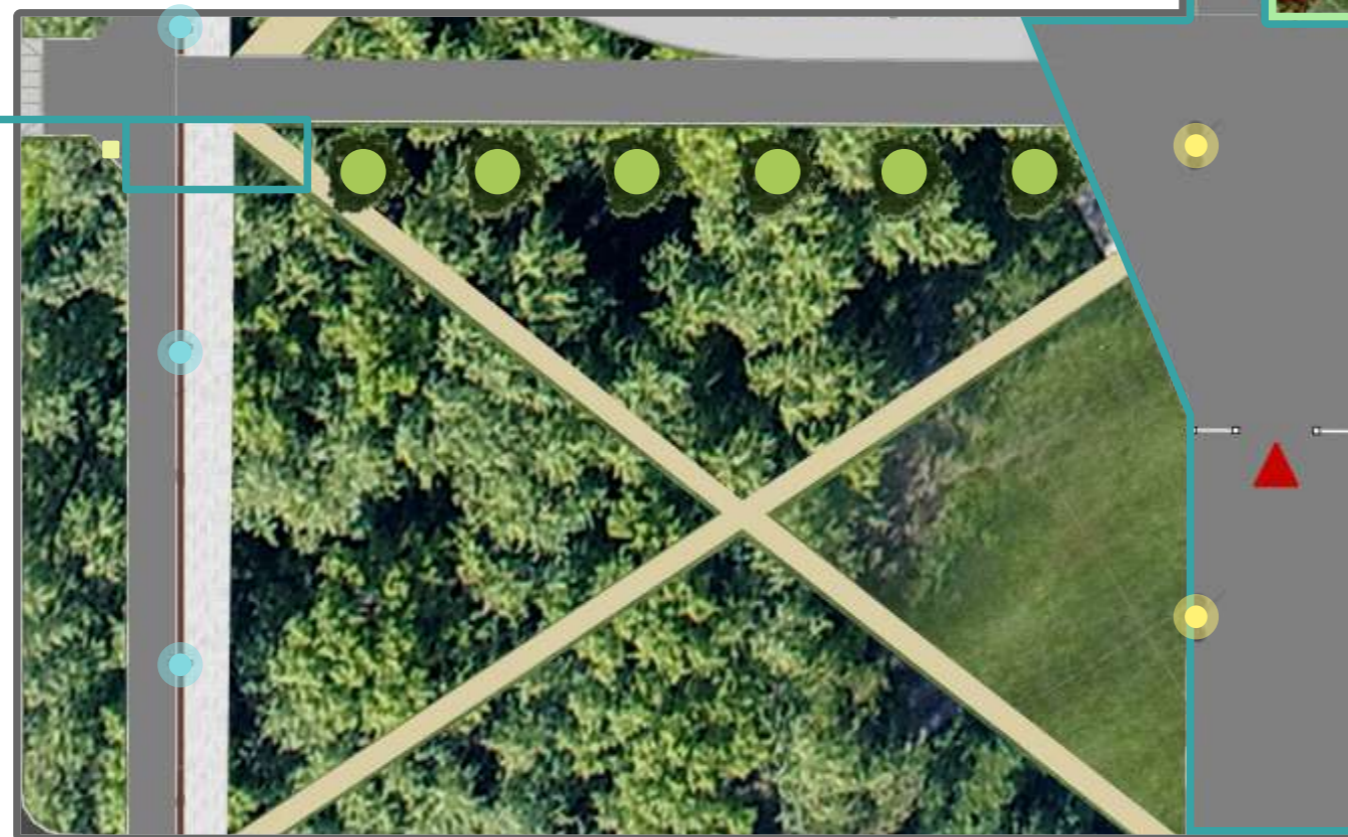


План планируемого благоустройства



Виды покрытий:

- 1 Асфальт с дополнительным слоем основания
- 2 Асфальт
- 3 Бетонная тротуарная плитка, цвет: «Листопад гранит Клинкер»
- 4 Бетонная тротуарная плитка, цвет: «Шунгит»
- 5 Песчано-гравийная смесь



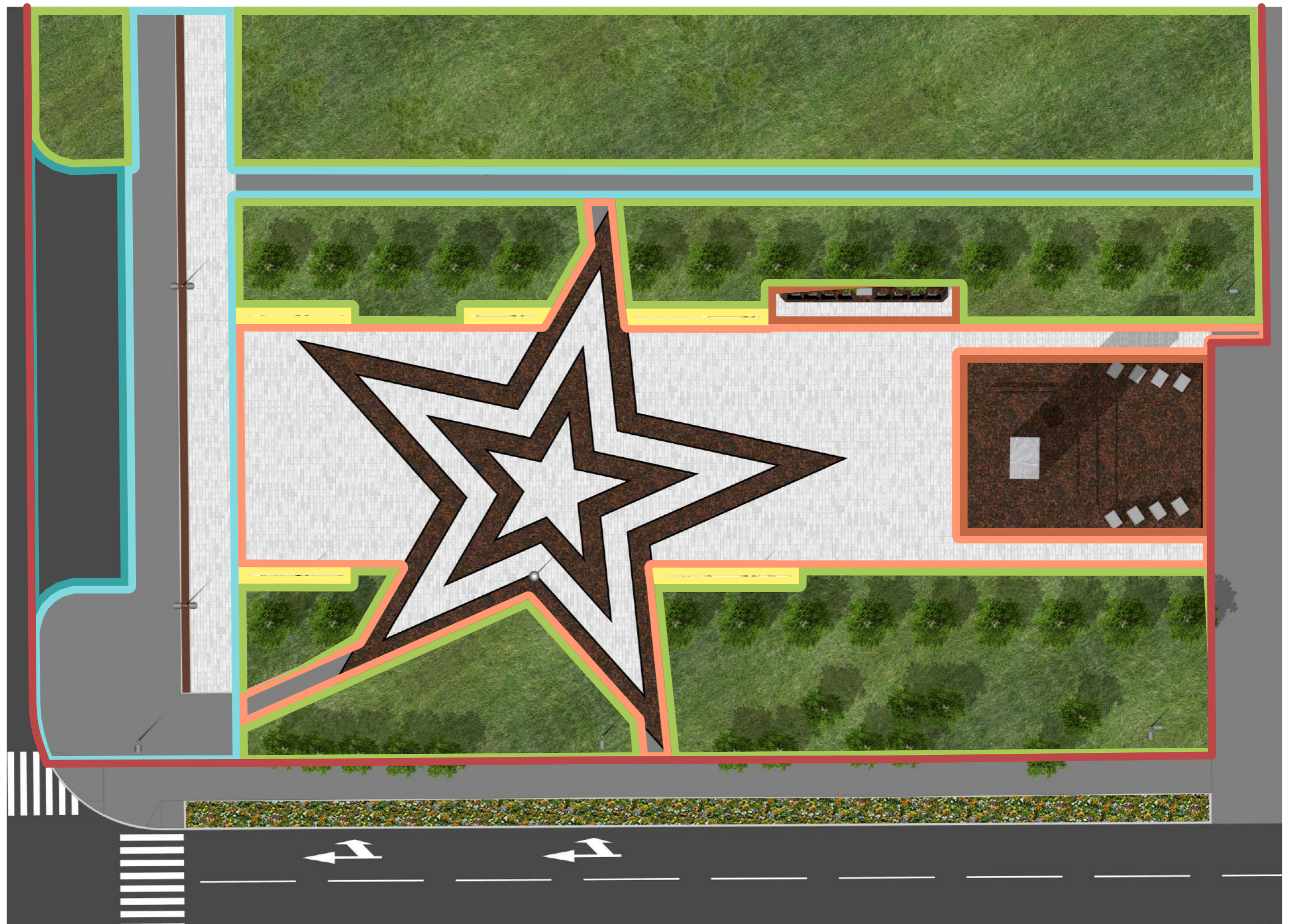
Элементы озеленения:

- Можжевельник средний
- Роза «Висли»
- Роза «Херитэйдж»
- Туя западная
- Астильба японская белая
- Астильба японская красная
- Газон из многолетних трав
- Цветник



Схема планируемого функционального зонирования

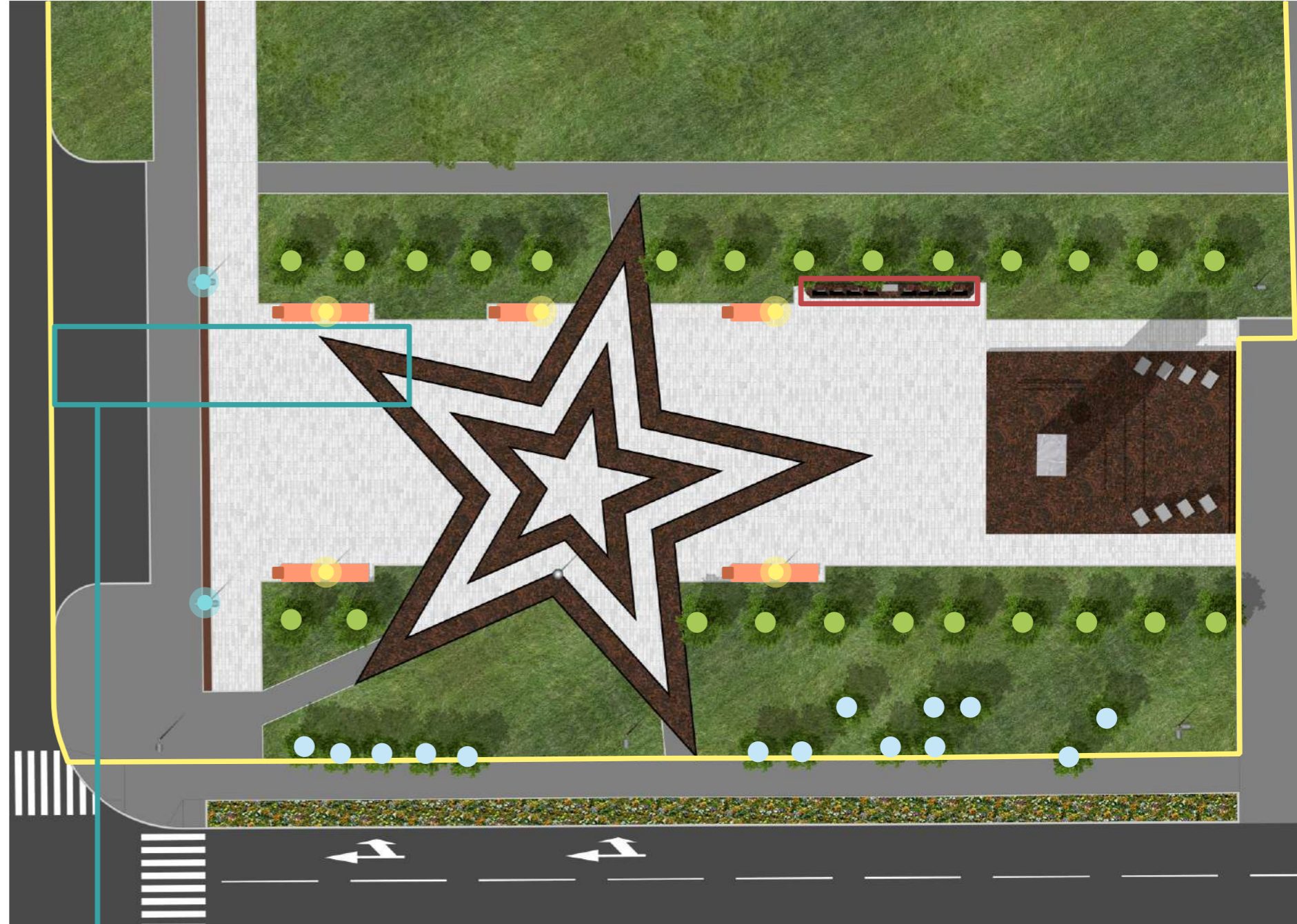
- Часть границы проектирования
- Функциональные зоны (проектные)
- Памятная зона
- Прогулочная зона
- Зона тихого отдыха
- Зона озеленения
- Зона транзитного движения пешеходов
- Хозяйственная зона



План планируемого благоустройства

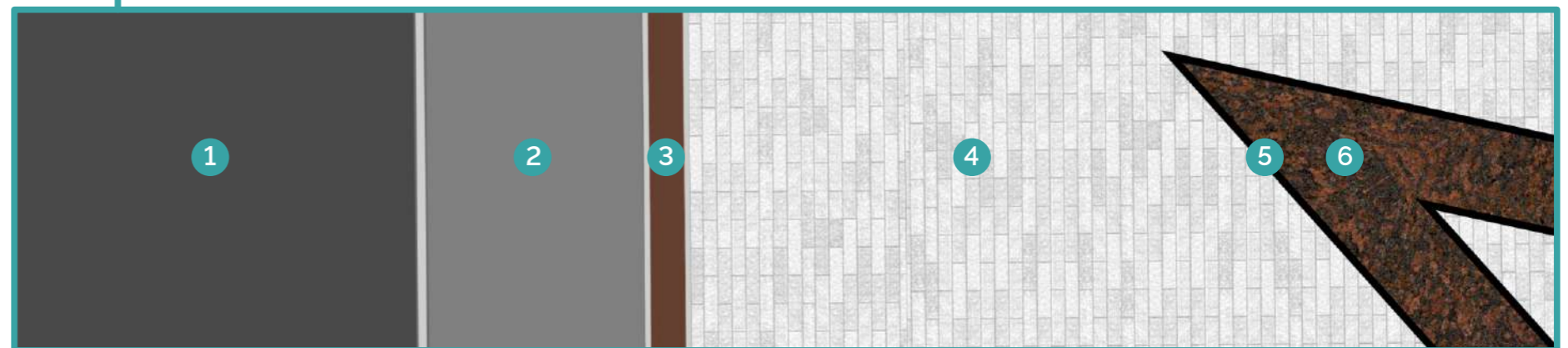


- Часть границы проектирования
- Монументальная группа «Восемь героев»
- Скамейка
- Урна для мусора
- Опора освещения с одним светильником
- Опора освещения с двумя кронштейнами и светильниками
- Берёза повислая «Юнги»
- Существующие сохраняемые деревья (берёзы)



Виды покрытий:

- 1 Асфальт с дополнительным слоем основания
- 2 Асфальт
- 3 Бетонная тротуарная плитка, цвет: «Листопад гранит Клинкер»
- 4 Бетонная тротуарная плитка, цвет: «Шунгит»
- 5 Гранитная тротуарная плитка «Габбро»
- 6 Гранитная тротуарная плитка «Дымовский»



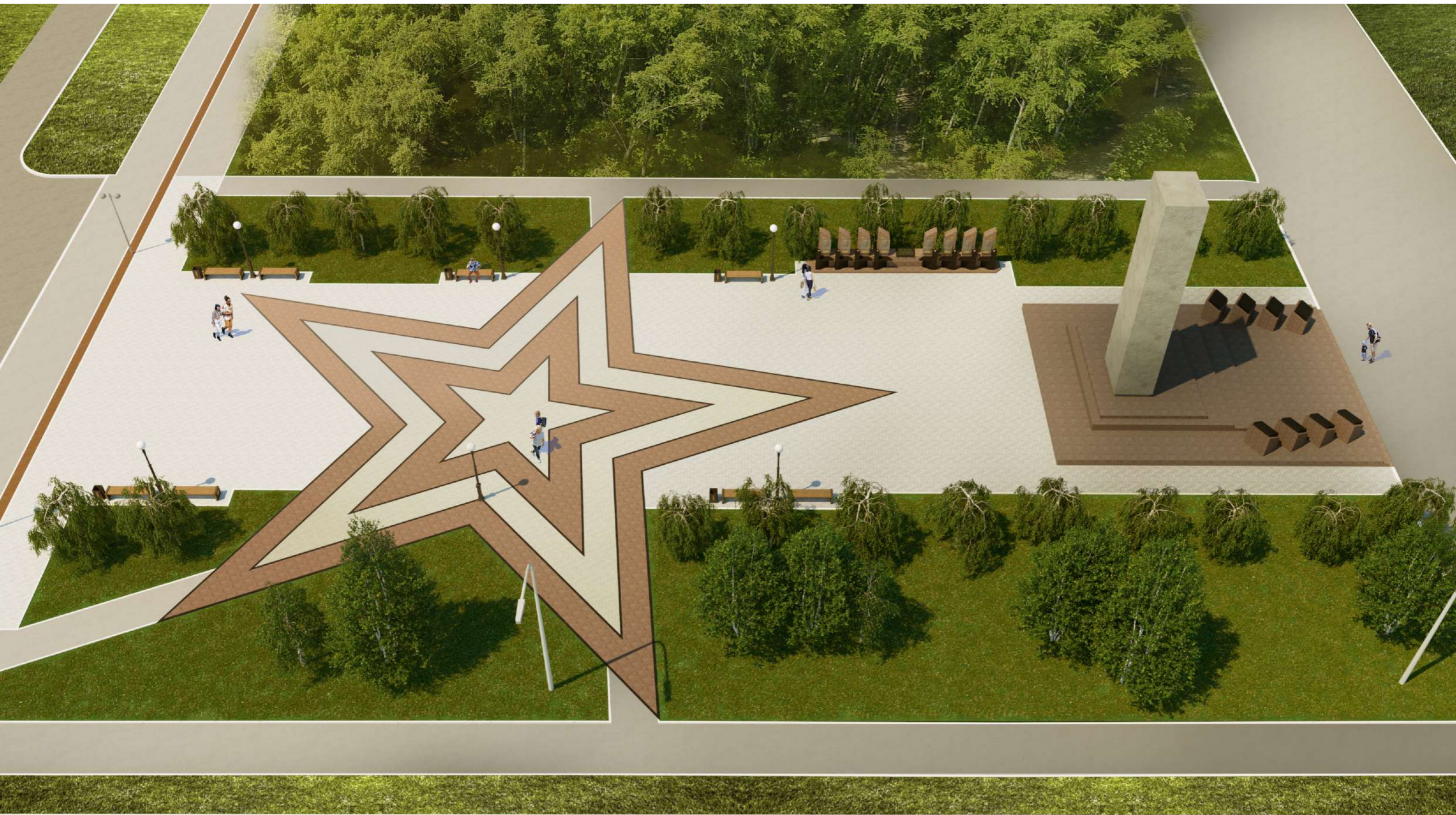
Объёмно-пространственное решение территории



Объёмно-пространственное решение территории



Объёмно-пространственное решение территории



Объёмно-пространственное решение территории



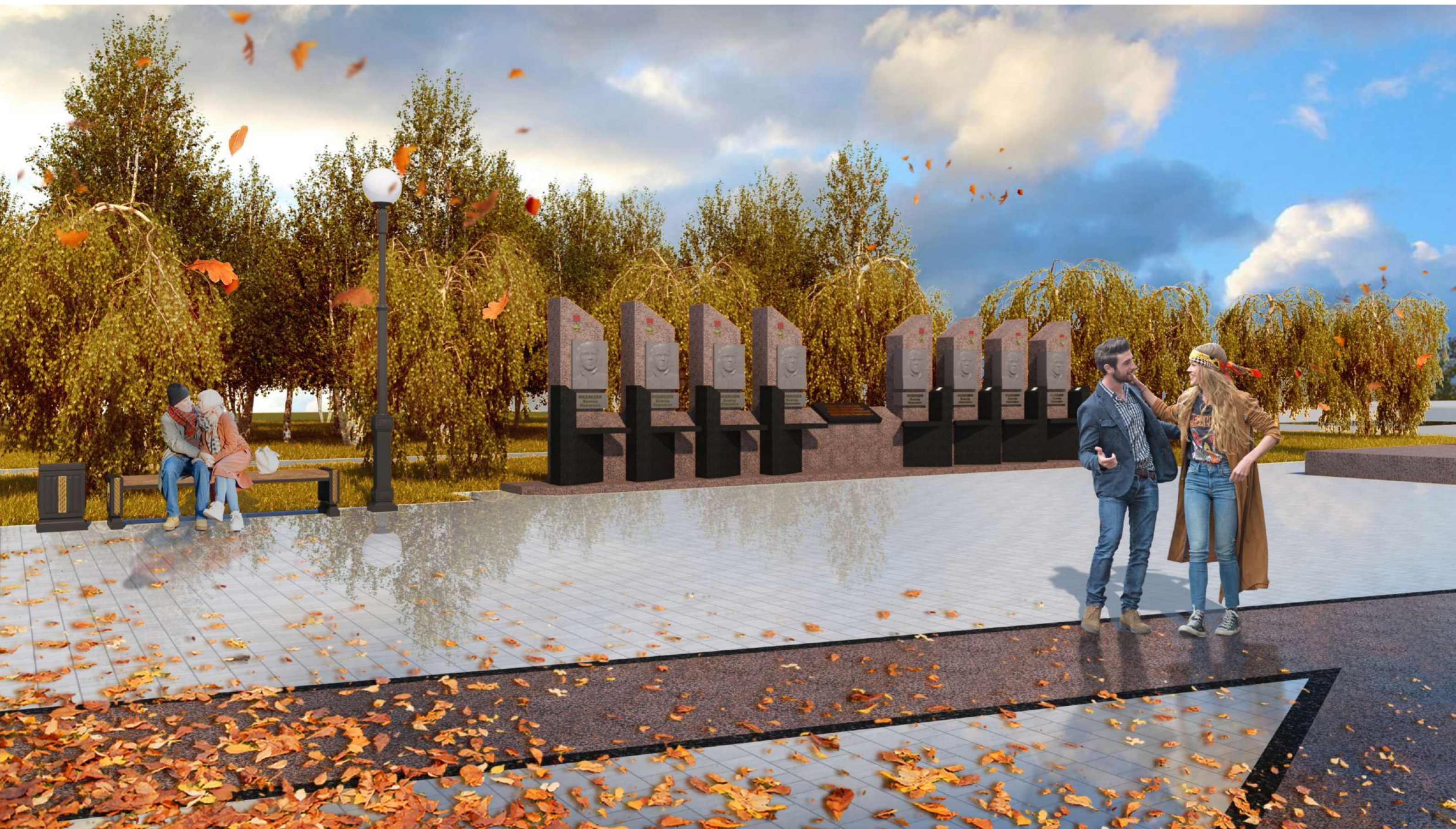
Объёмно-пространственное решение территории



Объёмно-пространственное решение территории



Объёмно-пространственное решение территории








Объёмно-пространственное решение территории



Объёмно-пространственное решение территории









Ведомость малых архитектурных форм

название	габариты	материал	кол-во	изображение
Сценический комплекс	Подиум — Длина: 8000 мм Ширина: 6000 мм Высота: 4950 мм Крылья 2 шт — (ДхШ): 2000 х 2000 мм	Каркас: металл Подиум и 2 крыла. Крыша двускатная (треугольная) с горизонтальной балкой	1 шт.	
Башня пультовая под звукотехнику	Длина: 3000 мм Ширина: 2000 мм Высота: 3500 мм	Каркас: металл	1 шт.	
Ограждение площадки для мероприятий Центра культуры и народного творчества	Средняя высота: 2500 мм Опоры 400х400х2500 мм — 53 шт Опоры 400х400х3000 мм — 10 шт Входные ворота 4000х3500 мм — 4 шт Информационный стенд (ШхВ): 1000х1500 мм	Материал опор: металл, бетон Каркас секций: металл Заполнение секций: деревянный или ПВХ штакетник с декоративными горизонтальными планками Информационный стенд с защитным покрытием афиши Не менее двух ворот предназначены для проезда техники шириной не более 3,5 м, высотой не более 3 м	212,8 пог. м	 
Ограждение входной зоны	Высота: 1200 мм Опоры 300х300х1500 мм — 4 шт Секции шириной 2200 мм — 2 шт	Материал опор: металл, бетон Каркас секций: металл Заполнение секций: деревянный или ПВХ штакетник с декоративными горизонтальными планками	5,2 пог. м x 2 шт	








Ведомость малых архитектурных форм

название	габариты	материал	кол-во	изображение	название	габариты	материал	кол-во	изображение
Скамейка	Длина: 3000 мм Ширина: 685 мм Высота: 795 мм	Материал боковых опор: сталь Материал промежуточных опор: сталь Материал сиденья: сосна (60x40) Покрытие металла: порошковое окрашивание Покрытие древесины: масло OSMO	3 шт.		Опора освещения с двумя кронштейнами и светильниками	Высота: 4000 мм	Материал: алюминий Покрытие: порошковое окрашивание	2 шт.	
Урна для мусора	Длина: не более 400 мм Ширина: не более 500 мм Высота: 900 мм	Материал: сталь Покрытие каркаса: порошковое окрашивание Контейнер: оцинкованная сталь	3 шт.		Опора освещения с двумя кронштейнами и светильниками	Высота: 9000 мм	Материал: чугун, сталь Покрытие: порошковое окрашивание	3 шт.	
Урна для мусора	Длина: не более 400 мм Ширина: не более 500 мм Высота: 900 мм	Материал каркаса: чугун, сталь Покрытие каркаса: порошковое окрашивание Контейнер: оцинкованная сталь	2 шт.		Светильник	Высота: 800 мм	Материал: чугун, сталь Покрытие: порошковое окрашивание	55 шт.	
Велопарковка		Материал: чугун	8 шт.						









Ведомость малых архитектурных форм (аллея Славы)

название	габариты	материал	кол-во	изображение	название	габариты	материал	кол-во	изображение
Опора освещения с одним светильником	Высота: 3700 мм	Материал: чугун Покрытие: порошковое окрашивание	6 шт.		Группа барельефов «восемь героев» (индивидуальное изготовление)	Длина: 10500 мм Ширина: 1000 мм Высота: 2500 мм	Материал облицовки: «гранит габбро», «гранит Дымовский» Материал барельефа: бронза	1 шт.	
					Скамейка	Длина: 2000 мм Ширина: 520 мм Высота: 470 мм	Материал боковых опор: чугунное литье Материал промежуточных опор: сталь (лазерная резка) Материал сиденья: сосна (60x40) Покрытие металла: порошковое окрашивание Покрытие древесины: масло OSMO	8 шт.	
Опора освещения с двумя кронштейнами и светильниками	Высота: 4000 мм	Материал: чугун Покрытие: порошковое окрашивание	6 шт.		Урна для мусора	Длина: 400 мм Ширина: 400 мм Высота: 600 мм	Материал каркаса: чугун Покрытие каркаса: порошковое окрашивание Контейнер: оцинкованная сталь	5 шт.	
					Берёза повислая «Юнги»	Крупномерный посадочный материал (Дерево III группы, ком 1x1x0,6м)		25 шт.	

Ведомость покрытий

назначение	состав покрытия	цвет	размеры, мм	площадь покрытия	изображение
площадь, разгрузочная площадка	1) Покрытие из горячего асфальтобетона тип А8Вл ГОСТ Р 58406.2-2020 - 50 мм 2) Основание из щебня, обработанного битумом БНД 90/130 по способу пропитки (ВСН 123-77) - 80 мм 3) Основание из щебня, уложенного по способу заклинки (ГОСТ 8267-93) - 200 мм 4) Геотекстиль «Дорнит» 200 г/кв.м, 1 сл. 5) Дополнительный слой основания из щебеночно-гравийно-песчаной смеси с коэффициентом фильтрации не менее 1 м/сут - 200 мм 6) Геотекстиль «Дорнит» 200 г/кв.м, 1 сл. 7) Уплотненный грунт			5 476 м ²	
тротуар	1) Покрытие из горячего асфальтобетона тип А8Вл ГОСТ Р 58406.2-2020 - 50 мм 2) Основание из щебня, обработанного битумом БНД 90/130 по способу пропитки (ВСН 123-77) - 80 мм 3) Основание из щебня, уложенного по способу заклинки (ГОСТ 8267-93) - 200 мм 4) Геотекстиль «Дорнит» 200 г/кв.м, 1 сл. 5) Уплотненный грунт			758 м ²	
	1) Покрытие из бетонной тротуарной плитки с заполнением швов песком (ГОСТ 8736-93) - 60 мм 2) Подкладочный слой из цементно-песчаной смеси с содержанием цемента 10% - 40 мм 3) Основание из щебеночно-гравийно-песчаной смеси с коэффициентом фильтрации не менее 1 м/сут - 230 мм 4) Геотекстиль «Дорнит» 200 г/кв.м, 1 сл. 5) Уплотненный грунт	«Листопад гранит Клинкер»	500x500x60	39 м ²	
	1) Покрытие из бетонной тротуарной плитки с заполнением швов песком (ГОСТ 8736-93) - 60 мм 2) Подкладочный слой из цементно-песчаной смеси с содержанием цемента 10% - 40 мм 3) Основание из щебеночно-гравийно-песчаной смеси с коэффициентом фильтрации не менее 1 м/сут - 230 мм 4) Геотекстиль «Дорнит» 200 г/кв.м, 1 сл. 5) Уплотненный грунт	«Шунгит»	комплект из шести камней 300x200x60 300x250x60 300x300x60 400x300x60 450x300x60	939 м ²	
	1) Покрытие из гранитной полированной тротуарной плитки с заполнением швов песком (ГОСТ 8736-93) - 60 мм 2) Подкладочный слой из цементно-песчаной смеси с содержанием цемента 10% - 40 мм 3) Основание из щебеночно-гравийно-песчаной смеси с коэффициентом фильтрации не менее 1 м/сут - 230 мм 4) Геотекстиль «Дорнит» 200 г/кв.м, 1 сл.	«Гранит габбро»	200x100x60	34 м ²	
	1) Покрытие из гранитной термообработанной тротуарной плитки с заполнением швов песком (ГОСТ 8736-93) - 60 мм 2) Подкладочный слой из цементно-песчаной смеси с содержанием цемента 10% - 40 мм 3) Основание из щебеночно-гравийно-песчаной смеси с коэффициентом фильтрации не менее 1 м/сут - 230 мм 4) Геотекстиль «Дорнит» 200 г/кв.м, 1 сл.	«Гранит Дымовский»	600x600x60	203 м ²	
тропинки	1) Песчано-гравийная смесь , с содержанием гравия 15-25% - 100 мм 2) Геотекстиль «Дорнит» 200 г/кв.м, 1 сл. 3) Уплотненный грунт			210 м ²	
	Бортовые камни БР 100.20.8, Бортовые камни БР 100.30.15				
	Бордюр стальной легкий прямой «Тип Т» из нержавеющей стали с креплениями				

Ведомость озеленения

название	высота	диаметр кроны	описание	кол-во	изображение	название	высота	диаметр кроны	описание	кол-во	изображение
Яблоня декоративная «Everest»	4–6 м	до 6 м	<p>Дерево с комом $\varnothing 0,8$ м, $h 0,5$ м с закрытой корневой системой.</p> <p>Культура светолюбива, нуждается в большом количестве солнечного света.</p> <p>Грунт должен быть богатым, свежим, лучше супесчаным или суглинистым.</p> <p>Очень важно сделать дренаж в яме, яблоня не любит застоя воды.</p>	6 шт.		Туя западная «Danica» (Даника)	0,6–0,8 м	1 м	<p>Саженец с высотой кроны не менее 30 см с закрытой корневой системой.</p> <p>Необходима регулярная обрезка по кроне.</p> <p>Может расти на любой почве, но предпочитает плодородные, суглинистые, достаточно увлажненные почвы.</p> <p>Место посадки — желательно солнце, может расти в тени.</p>	20 шт.	
Можжевельник средний «Mint Julep»	1,5–2 м	2–3,5 м	<p>Кустарник с комом $\varnothing 0,6$ м, $h 0,45$ м с закрытой корневой системой.</p> <p>Не требователен к плодородию почв, грунт должен быть дренирован.</p> <p>Место посадки — солнце, полутень.</p>	6 шт.		Астильба японская «Deutschland»	0,5–0,6 м		<p>Травянистое многолетнее растение.</p> <p>Высаживать рекомендуется ранней весной или поздней осенью.</p> <p>Место посадки — полутень</p>	12 шт.	
Роза английская душистая «Висли 2008»	1,2–1,5 м	1,2 м	<p>Сорт достаточно устойчив к жаре и дождю.</p> <p>Цветы нежно-розовые, с более насыщенным центром, чашевидные, идеально сложены, средней величины до 8 см в диаметре, ароматные.</p>	8 шт.		Астильба японская «Dusseldorf»	не более 0,5 м		<p>Травянистое многолетнее растение.</p> <p>Место посадки — полутень или тень</p>	12 шт.	
Роза английская душистая «Херитэйдж»	1,2 м	1 м	<p>Сорту требуется нейтральный грунт.</p> <p>Идеальными вариантами считаются суглинистые или легкие глинистые типы почвы. В тяжелую землю нужно добавить перегной, песок или компост. В песчаную почву кладут дерн и органику.</p>	20 шт.		Газон обыкновенный посевной из многолетних трав	0,15 м		<p>Плодородный грунт с внесением газонной травосмеси</p>	1003 м ²	
						Цветник из многолетних растений			<p>Плодородный грунт в составе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - грунт растительный (полевой) 40%; - торф низинный 40%; - песок карьерный 20%; 	256 м ²	