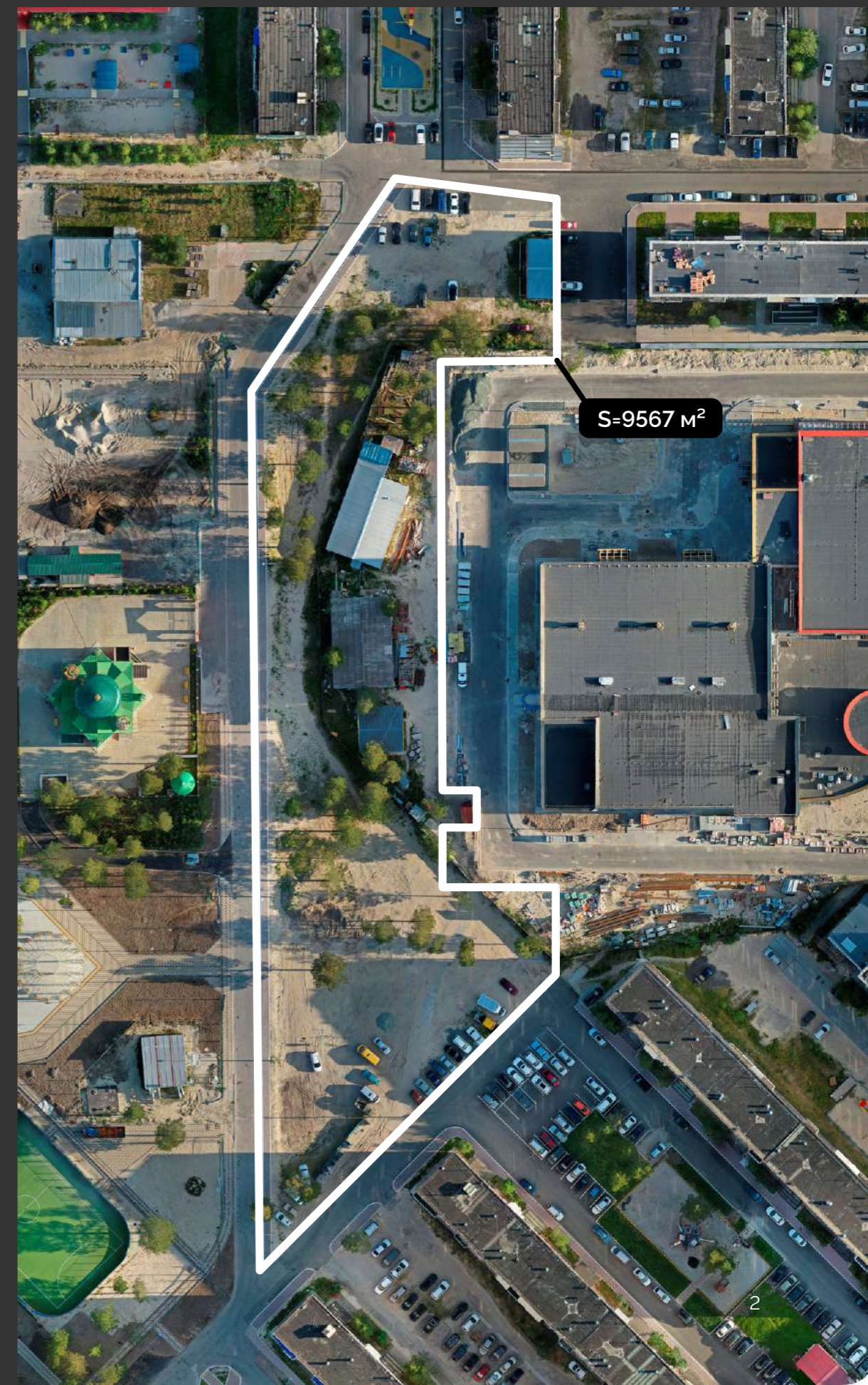


Дизайн-проект благоустройства территории  
**Сквера «Северное сияние»**

# Ситуационный план

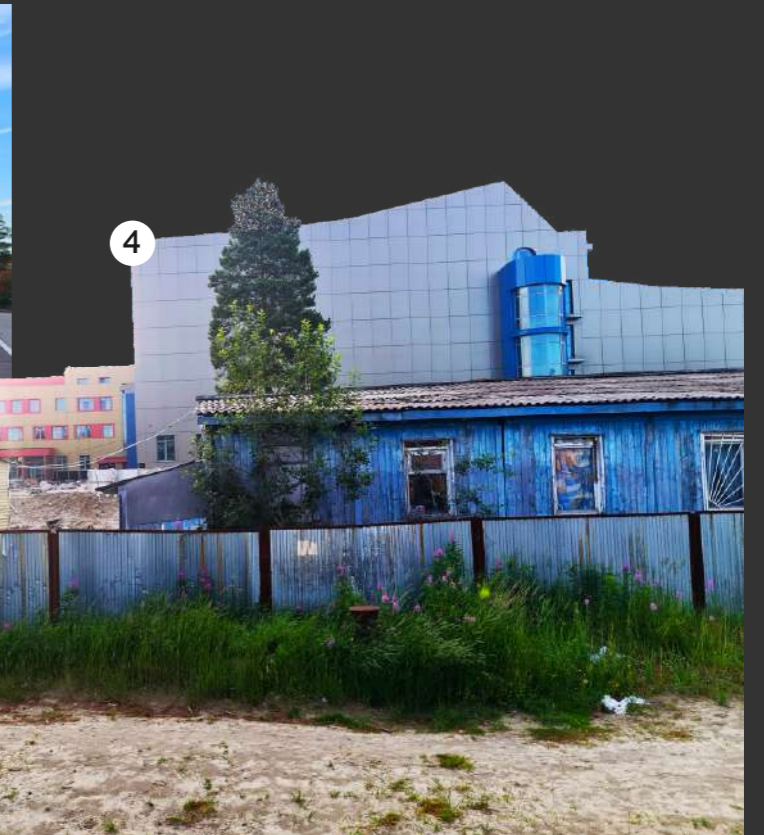


- Границы проектирования
- Границы микрорайона Солнечный
- ☺ Детский сад
- 🕌 Мечеть
- 🏛️ Культурно-оздоровительный центр
- 🎓 Школа

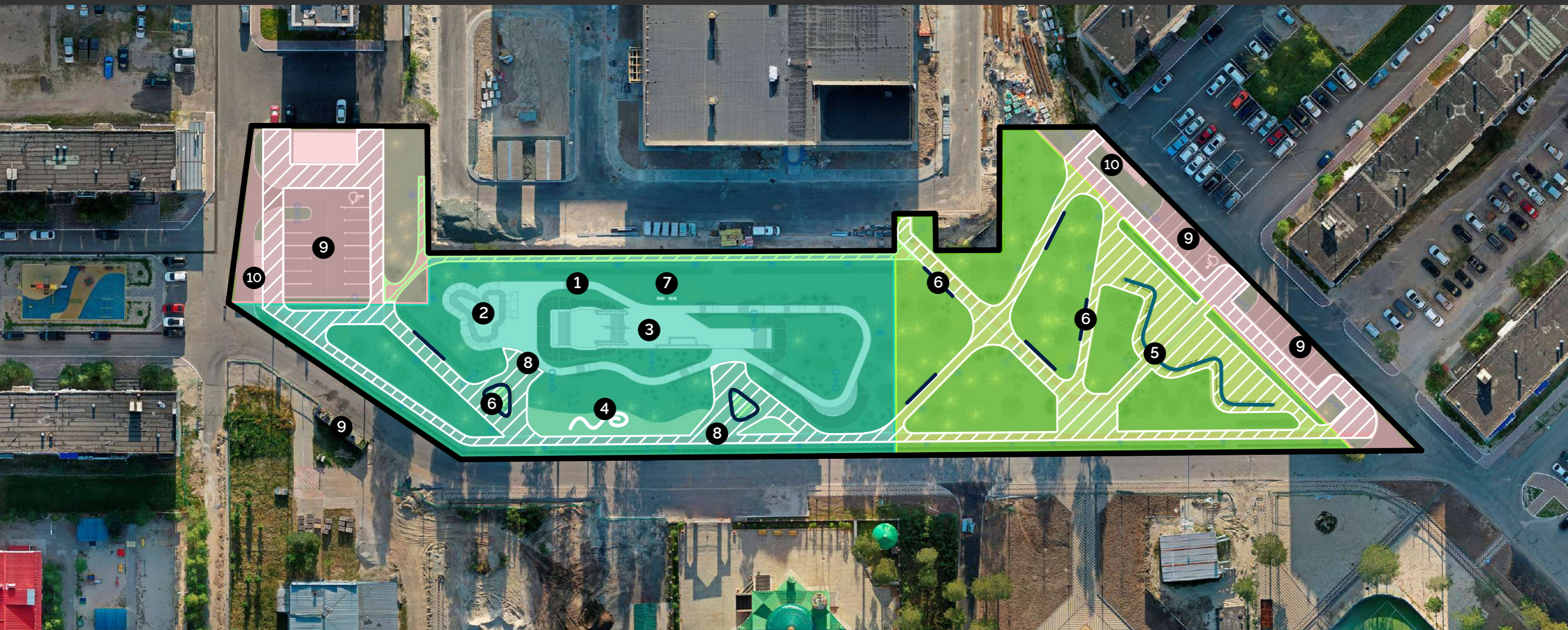


# Ситуационный план

Фотофиксация существующего положения



# Схема зонирования Сквера



## Границы проекта

Функциональные зоны приняты в соответствии с Таблицей 6.1 СП 475.1325800.2020. Свод правил. Парки. Правила градостроительного проектирования и благоустройства:

- Физкультурно-оздоровительная зона
- Зона тихого отдыха
- Административно-хозяйственная зона



## Пешеходные аллеи и дороги

Предназначаются для соединения входов и отдельных узлов парка. Возможен эпизодический проезд внутрипаркового транспорта. — Покрытие из тротуарной плитки или Terra Way— Ширина 2-3 м



## Дополнительные пешеходные дороги

Пешеходное движение малой интенсивности, предназначены для подхода к различным объектам — Покрытие Terra Way — Ширина 1,5 м

Параметры дорожно-тропиночной сети приняты в соответствии с Таблицей 6.5 СП 475.1325800.2020. Свод правил. Парки. Правила градостроительного проектирования и благоустройства:

- 1** Элемент скейт-парка «Памп-трек»
- 2** Элемент скейт-парка «Боул»
- 3** Элемент скейт-парка «Стрит»
- 4** Арт-объект «Северное сияние»
- 5** Арт-объект с качелями и фотозонами
- 6** Бетонная скамья
- 7** Скамейки с системой Wi-Fi
- 8** Велопарковка
- 9** Автомобильная парковка
- 10** Контейнерная площадка

Участки посадки зеленых насаждений см. стр. 17

Иные элементы благоустройства с поясняющими фрагментами см. стр. 12-15

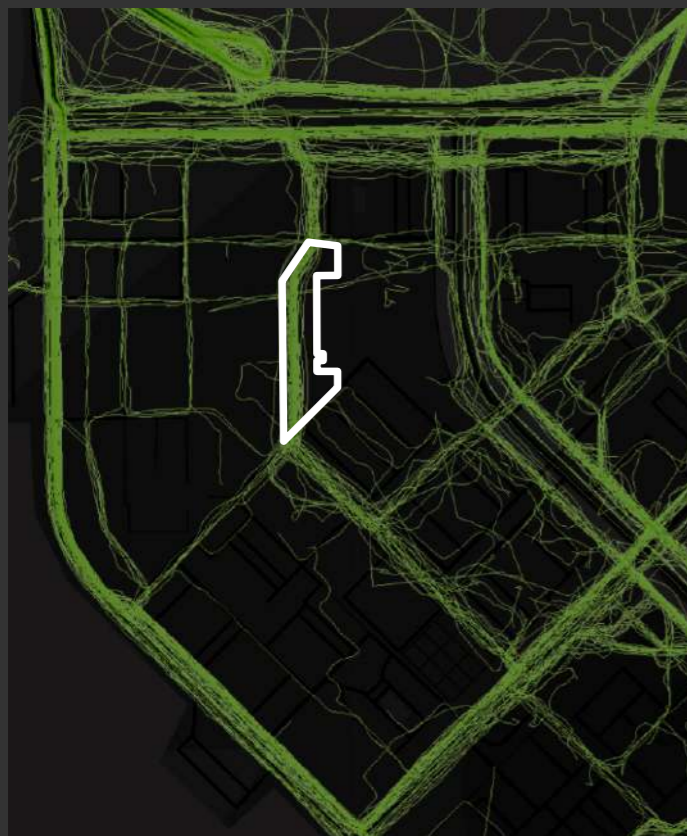
# Схема объемно-планировочного решения Сквера





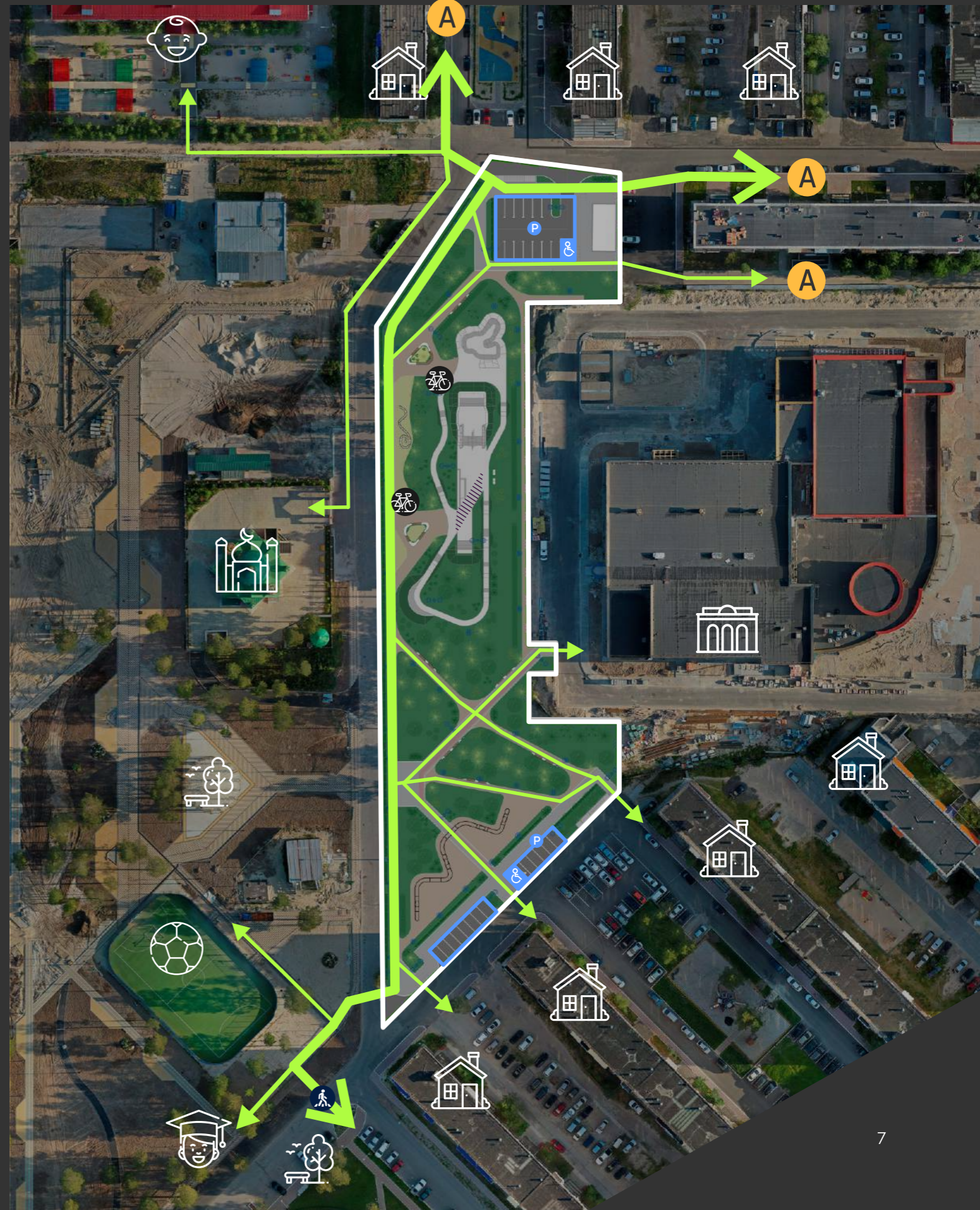
# Схема пешеходно-транспортного решения Сквера: пешеходные потоки

Существующее положение



на основе данных <https://www.strava.com/heatmap#15.62/74.48869/63.79657>

Проектное решение



- Границы проекта
- Существующие пешеходные направления
- Основные проектные пешеходные направления
- Пешеходный переход
- Места для стоянки автотранспорта
- Парковочные места для МГН
- Велопарковки

Точки притяжения:

- Путь к автобусной остановке
- Многоквартирный жилой дом
- Детский сад
- Парк
- Мечеть
- Культурно-оздоровительный центр
- Стадион
- Путь к школе

# Схема, отражающая состояние существующей инженерной инфраструктуры



— Границы проекта

- - - Существующая сеть теплоснабжения

- - - Существующая сеть хозяйственно-питьевого водопровода

■ Центральный тепловой пункт

— — — Существующая кабельная линия электропередачи 10 кВ

— — — Существующая кабельная линия электропередачи 0,4 кВ

■ Трансформаторная подстанция

● Опора освещения

↔ Воздушная линия электропередачи 0,4 кВ

# Схема планируемых изменений на территории реализации проекта

Существующее положение

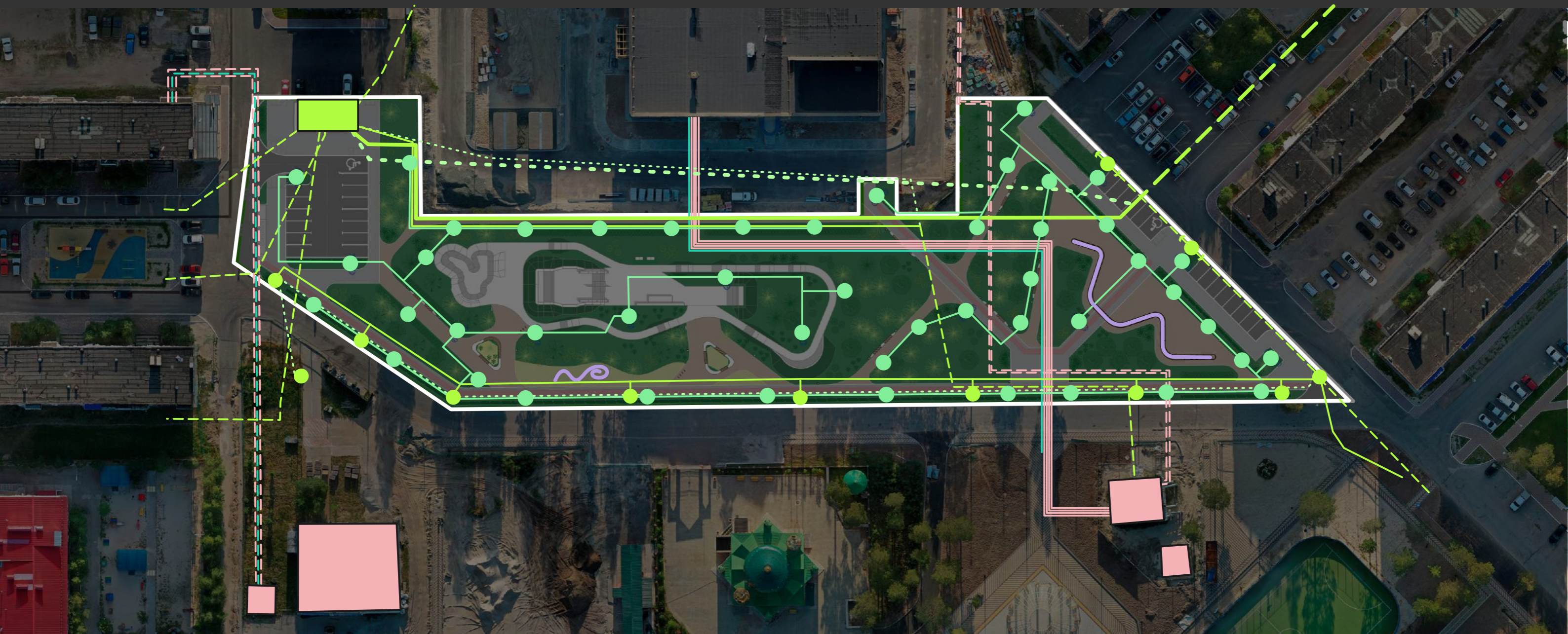


Проектное решение



# Схема планируемых изменений на территории реализации проекта

## Схема проектной инженерной инфраструктуры



— Границы проекта

- - - Существующая сеть теплоснабжения

— Планируемая сеть теплоснабжения, согласно данным ППТ

■ Центральный тепловой пункт

■ Трансформаторная подстанция

- - - Существующая сеть хозяйственно-питьевого водопровода

— Планируемая сеть хозяйственно-питьевого водопровода, согласно данным ППТ

— Проектная линия электропередачи

● Проектная опора освещения

— Арт-объект с подсветкой

— Существующая кабельная линия электропередачи 10 кВ

- - - Существующая кабельная линия электропередачи 0,4 кВ

— Планируемая кабельная линия электропередачи 10 кВ, согласно данным ППТ

— Планируемая кабельная линия электропередачи 0,4 кВ, согласно данным ППТ

- - - Ликвидируемая кабельная линия электропередачи 0,4 кВ, согласно данным ППТ

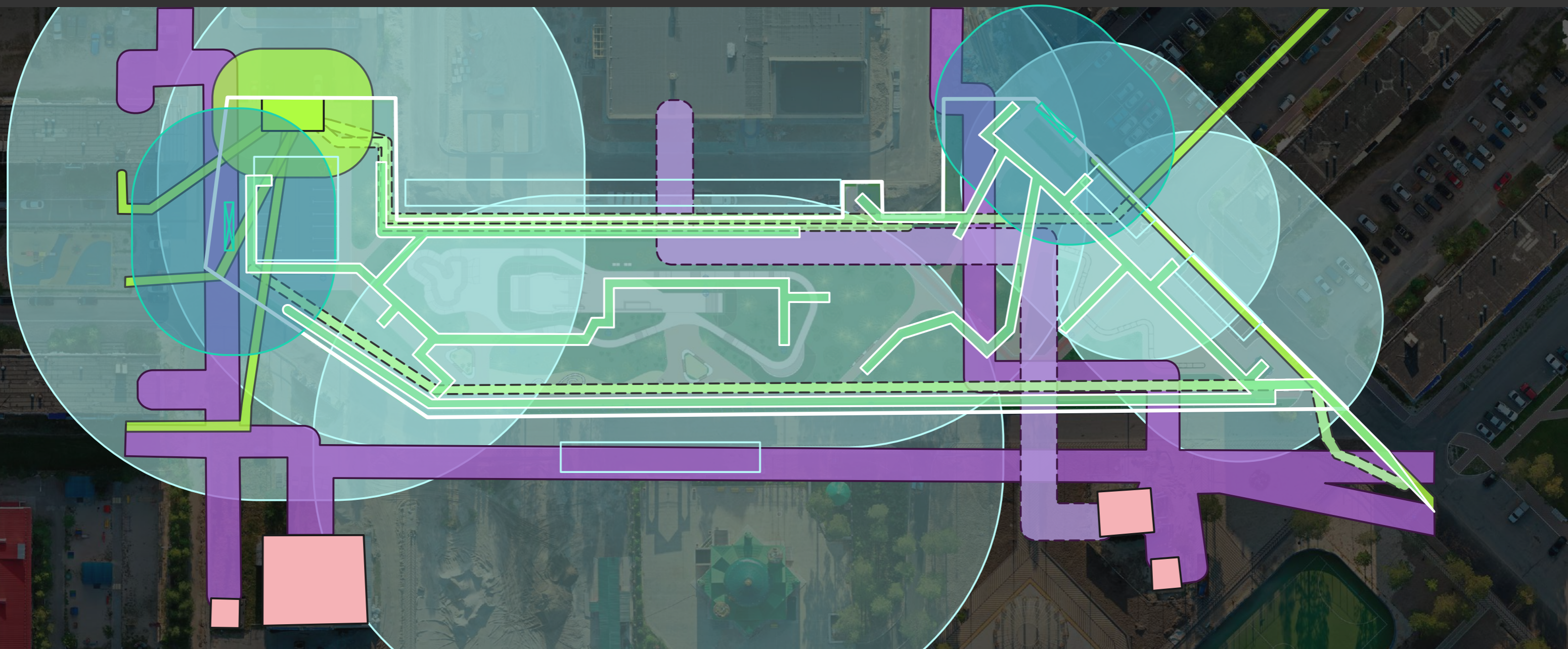
- - - Ликвидируемая кабельная линия электропередачи 10 кВ, согласно данным ППТ

● Опора освещения

↔ Воздушная линия электропередачи 0,4 кВ

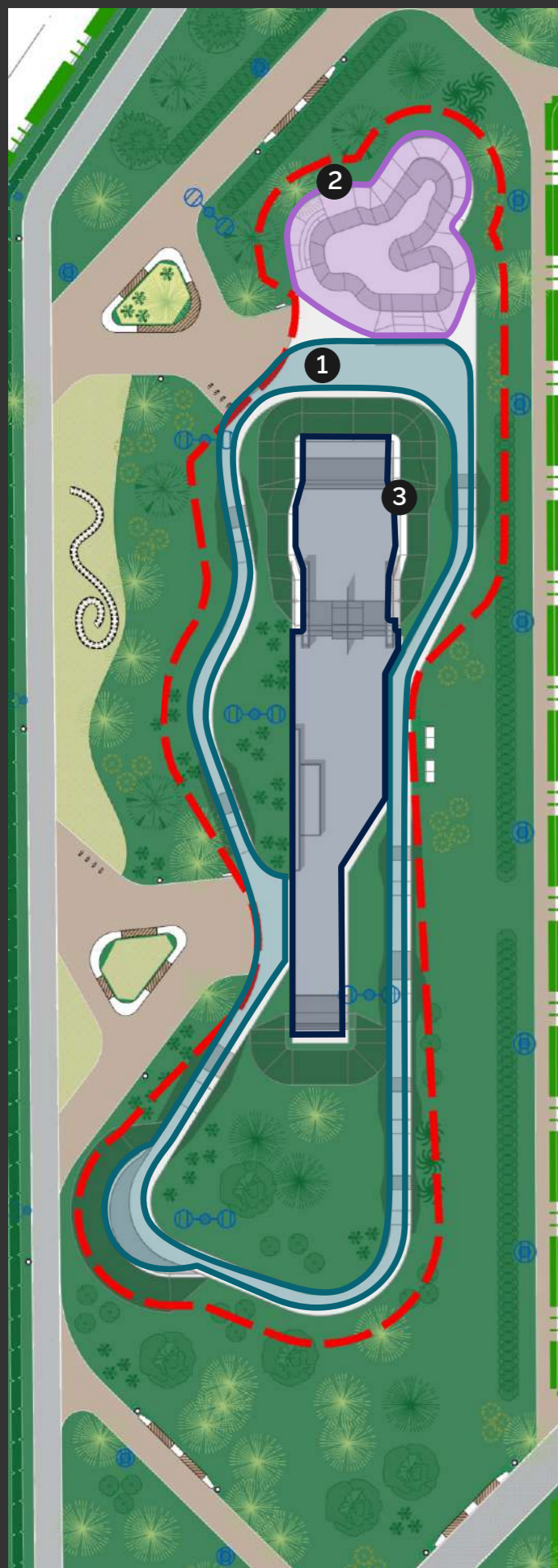
# Схема планируемых изменений на территории реализации проекта

Проектные и существующие зоны с особыми условиями использования территории



- Границы проекта
- Охранная зона существующего теплопровода
- Охранная зона теплопровода запроектированная в ППТ
- Центральный тепловой пункт
- Охранная зона существующих объектов электросетевого хозяйства
- Охранная зона объектов электросетевого хозяйства запроектированная в ППТ
- Трансформаторная подстанция
- Охранная зона проетных объектов электросетевого хозяйства
- Расстояние от контейнерных и (или) специальных площадок до многоквартирных жилых домов, индивидуальных жилых домов, детских игровых и спортивных площадок, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи не менее 20 м.
- Разрыв от открытых автостоянок до общественных мест отдыха населения 10 и менее м/м — 25 м, 11-50 м/м — 50 м

# Схемы и изображения, иллюстрирующие предложения по благоустройству территории



## Сооружения. Скейт-парк



Дизайн проектом принята зона безопасности по периметру скейт площадки в размере 2 метра, в соответствии с ГОСТ 54415-2011 «Оборудование для скейтплощадок». Сооружение бетонного скейт-парка является индивидуально разработанным объектом. Точный размер данной зоны уточняется на следующих стадиях разработки документации. Организация проектирующая и строящая скейт парк разрабатывает правила эксплуатации площадки, где более точно указывают расчеты зон безопасности. Все оборудование должно соответствовать российскому ГОСТ Р 54415-2011 «Оборудование для скейтплощадок. Безопасность конструкции и методы испытаний» и европейскому DIN EN 14974 «Требования техники безопасности и методы испытаний».

При разработке скейт-площадки за основу были приняты ранее разработанные проекты компании SK PARK и FK-ramps.



Данный проект бетонного скейт-парка ориентирован на райдеров с начинающим и средним уровнем катания на BMX и МТВ велосипеде, скейтборде, роликах, кик скутере (самокате).

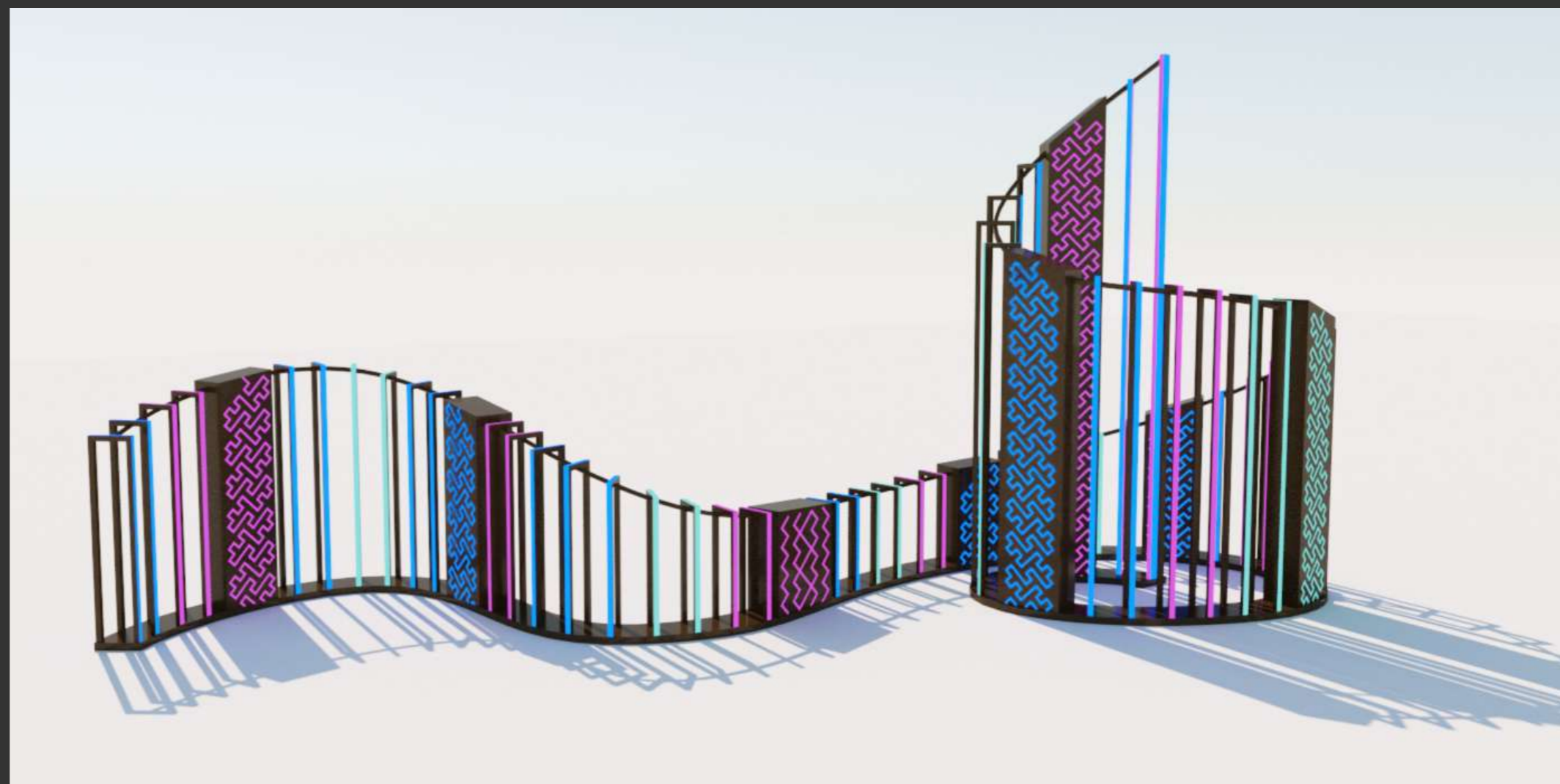
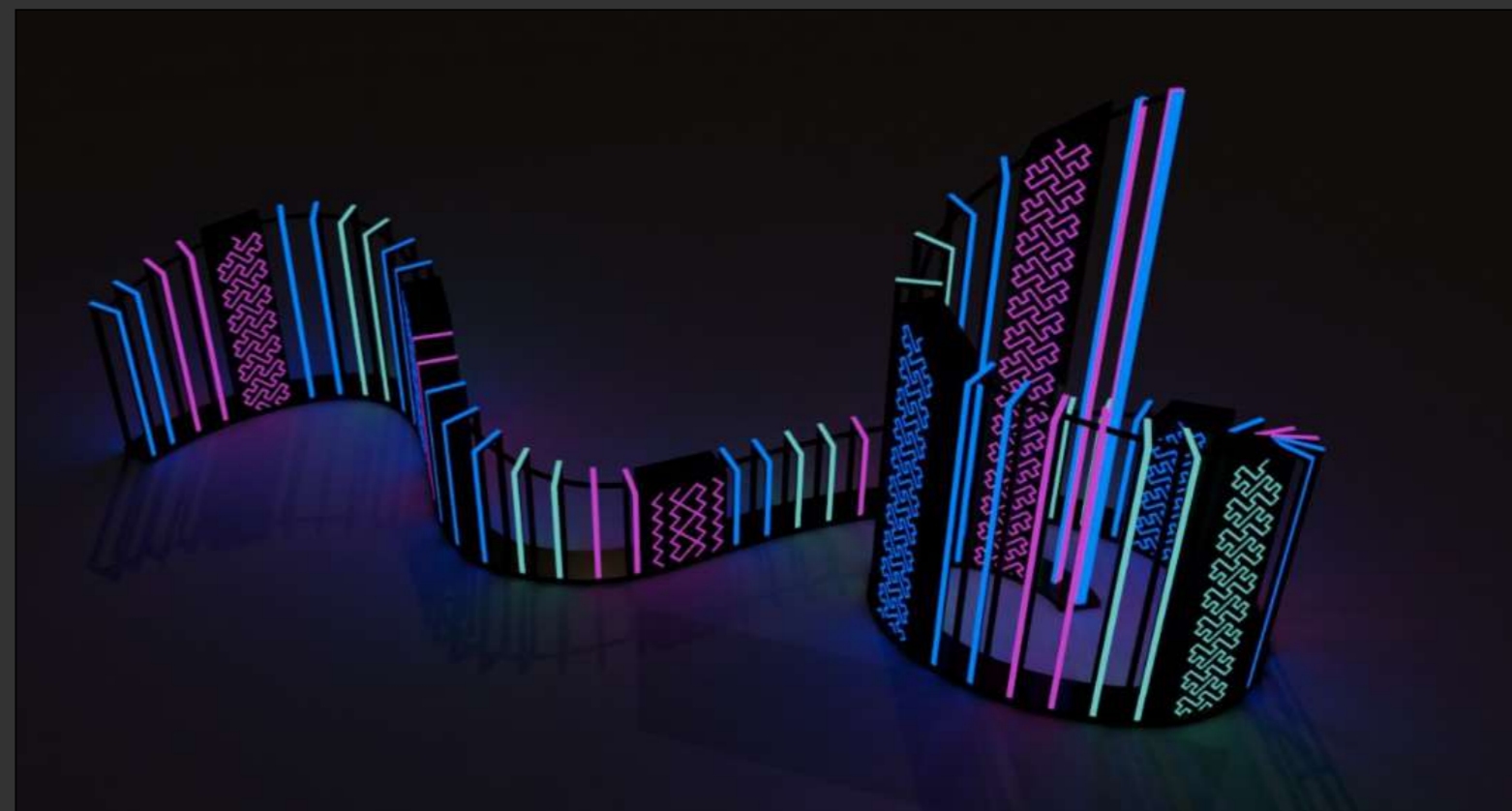
## Схемы и изображения, иллюстрирующие предложения по благоустройству территории



### Сооружения. Арт-объекты

#### Световой арт-объект «Северное сияние»

Размещение светового элемента вдоль проезда имитирует природное явление северное сияние. Световой элемент представляет из себя металлическую конструкцию с элементами традиционного орнамента, характерного для Ямало-Ненецкого автономного округа. Устойчивое каркасное основание самостоятельно удерживает вес изделий. Оснащено люминесцентной подсветкой, имитирующей свет сияния, которая является частью конструкции,



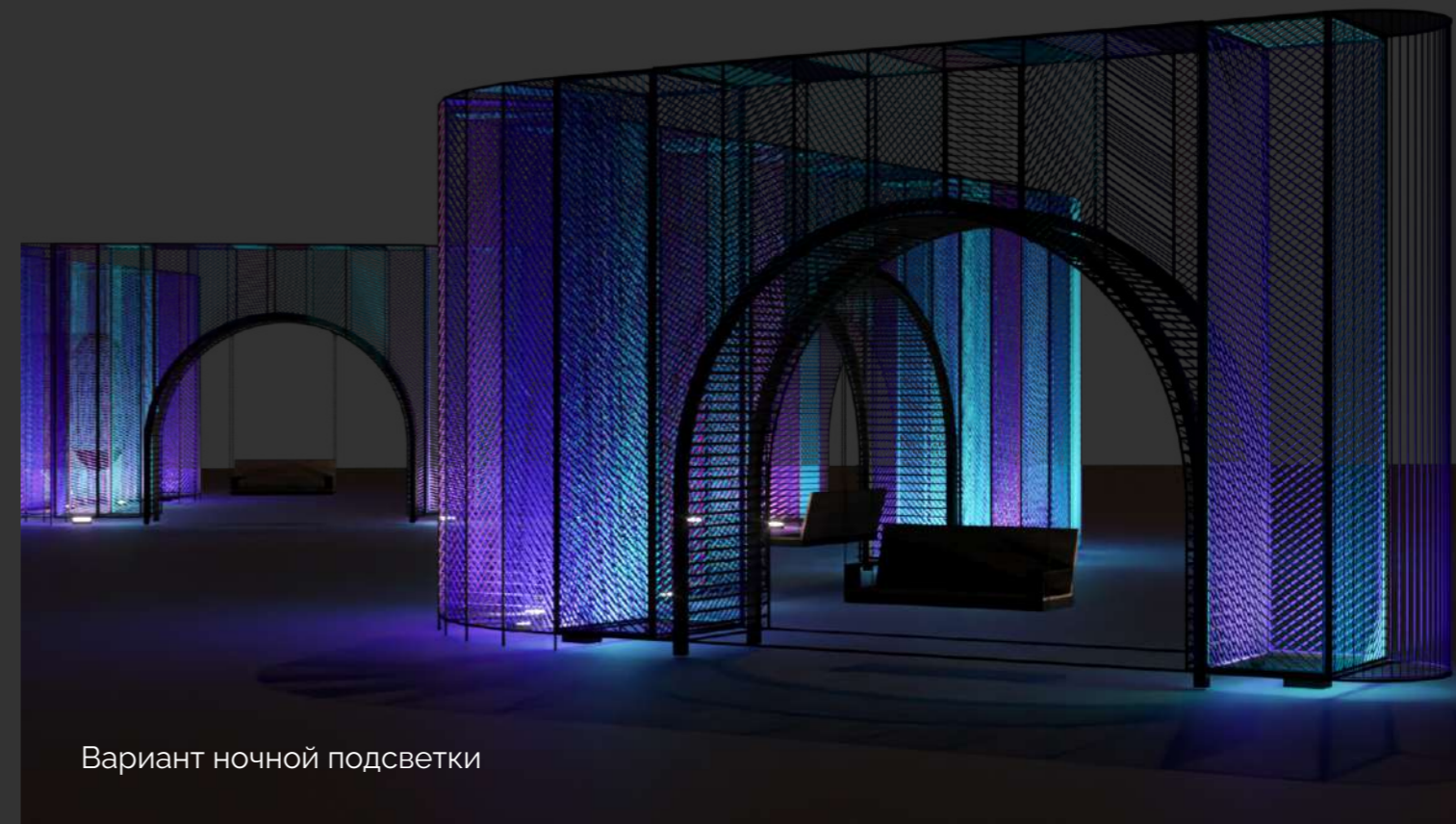
# Схемы и изображения, иллюстрирующие предложения по благоустройству территории

## Сооружения. Арт-объекты

### Арт-объект с качелями

Арт-объект представлен каркасной металлической конструкцией плавной формы, символизирующей северное сияние. На каркас натянuty канаты, пропитанные краской разных цветов. В конструкции имеются арки, для прохода под ней и крепления качелей, скамеек.

Основание крепится на железобетонный фундамент, каркас выполнен из профильной трубы прямоугольного сечения 100x50 мм и собирается на болтовом соединении.



Вариант ночной подсветки



# Схемы и изображения, иллюстрирующие предложения по благоустройству территории

## Малые архитектурные формы



1 Скамья радиусная — 2 шт.

Производитель: ООО «Городские проекты» (Moony Rocks)  
Материал: фибробетон, лиственница



Производитель: ООО «Городские проекты» (Moony Rocks)  
Коллекция PURY  
Материал: фибробетон

Урна — 28 шт.



2 Скамья линейная — 5 шт.

Производитель: ООО «Производственная группа «Опора»



i Информационный стенд — 2 шт.



Зарядное устройство и точка доступа Wi-Fi — 2 шт.

3 Скамейка чугунная — 2 шт.

Производитель: ООО «Хоббика»  
Скамейка «Варшава»  
Материал: чугун, сосна

Зарядное устройство и точка доступа Wi-Fi «Валли»



Производитель: ООО «Югор-Урал»  
Материал: стальной металлопрокат

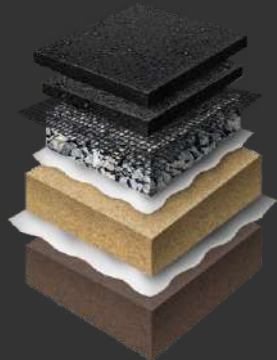
Велопарковка — 8 шт.

# Схемы и изображения, иллюстрирующие предложения по благоустройству территории

## Покрытия

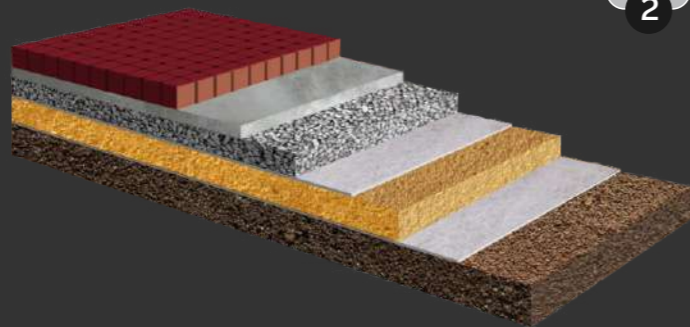


**1** Асфальт проезд и парковки



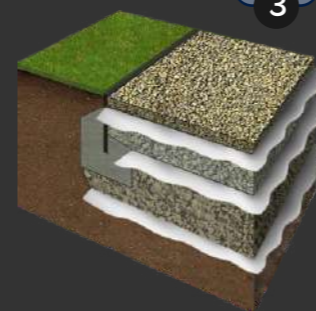
1. Мелкозернистый асфальтобетон
2. Пропитка битумная
3. Крупнозернистый асфальтобетон
4. Геосетка с битумной пропиткой
5. Щебень
6. Геотекстиль
7. Песок
8. Геотекстиль
9. Уплотнённый грунт

**2** Плитка



**Плитка**  
 Цвет: серый, красный  
 Размер: 100x200x60 мм  
 Раскладка: орнамент «рога оленя»

**3** Terra Way  
 1. Плитка с заполнением швов песком  
 2. Цементно-песчаная смесь  
 3. Щебень  
 4. Геотекстиль  
 5. Песок  
 6. Геотекстиль  
 7. Уплотнённый грунт



**Плитка**  
 Цвет: серый  
 Размер: 100x200x60 мм  
 Раскладка: «ёлочка»

**4** Газонная решетка  
 укрепление газона под малыми архитектурными формами



1. Газонная решетка заполненная плодородным грунтом с посевом травосмеси
2. Песчано-гравийная смесь
3. Геотекстиль
4. Песок
5. Геотекстиль
8. Уплотнённый грунт

**5** Газон



1. Газонная травосмесь
2. Плодородный грунт
3. Песок
4. Уплотнённый грунт

# Разбивочный чертёж и схема планировочной организации земельного участка, с соответствующими размерными привязками

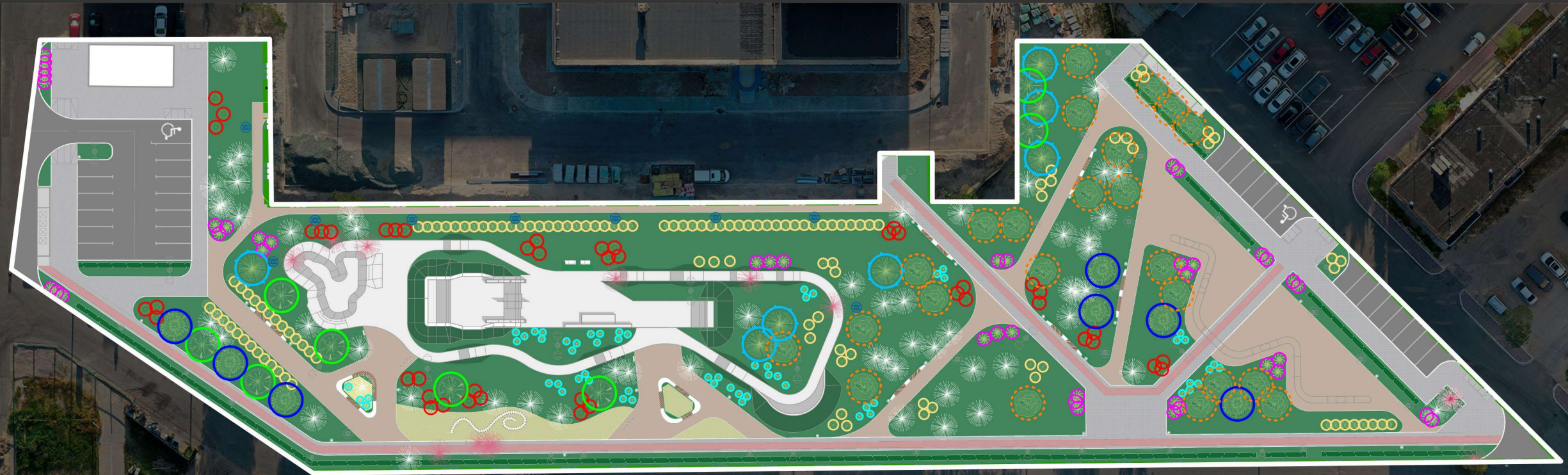



Габариты машино-места приняты проектным решением:


6 x 3,6 м для инвалидов, пользующихся креслами колясками,  
с учетом минимально допустимых зазоров безопасности  
(согласно п.5.1.5 СП 113.13330.2016  
Стоянки автомобилей. Актуализированная редакция СНиП  
21-02-99 (с Изменением N°1)


5,3 x 2,5 м для парковочного места среднестатистической  
легковой машины (установленные минимально допустимые  
размеры машино-места, согласно Приказа Минэкономразвития  
России от 07.12.2016 N°792)


# План озеленения территории




 Сосна обыкновенная — 7 шт.


 Кедр сибирский — 8 шт.


 Ель сибирская — 7 шт.

 Цветник из многолетних растений

 Можжевельник сибирский — 60 шт.

 Роза даурская — 45 шт.


 Барбарис Тунберга — 42 шт.

 Газон из многолетних трав




 Рябина сибирская — 23 шт.







 Рябинник рябинолистный — 198 шт.



 Кизильник блестящий — 527 шт.



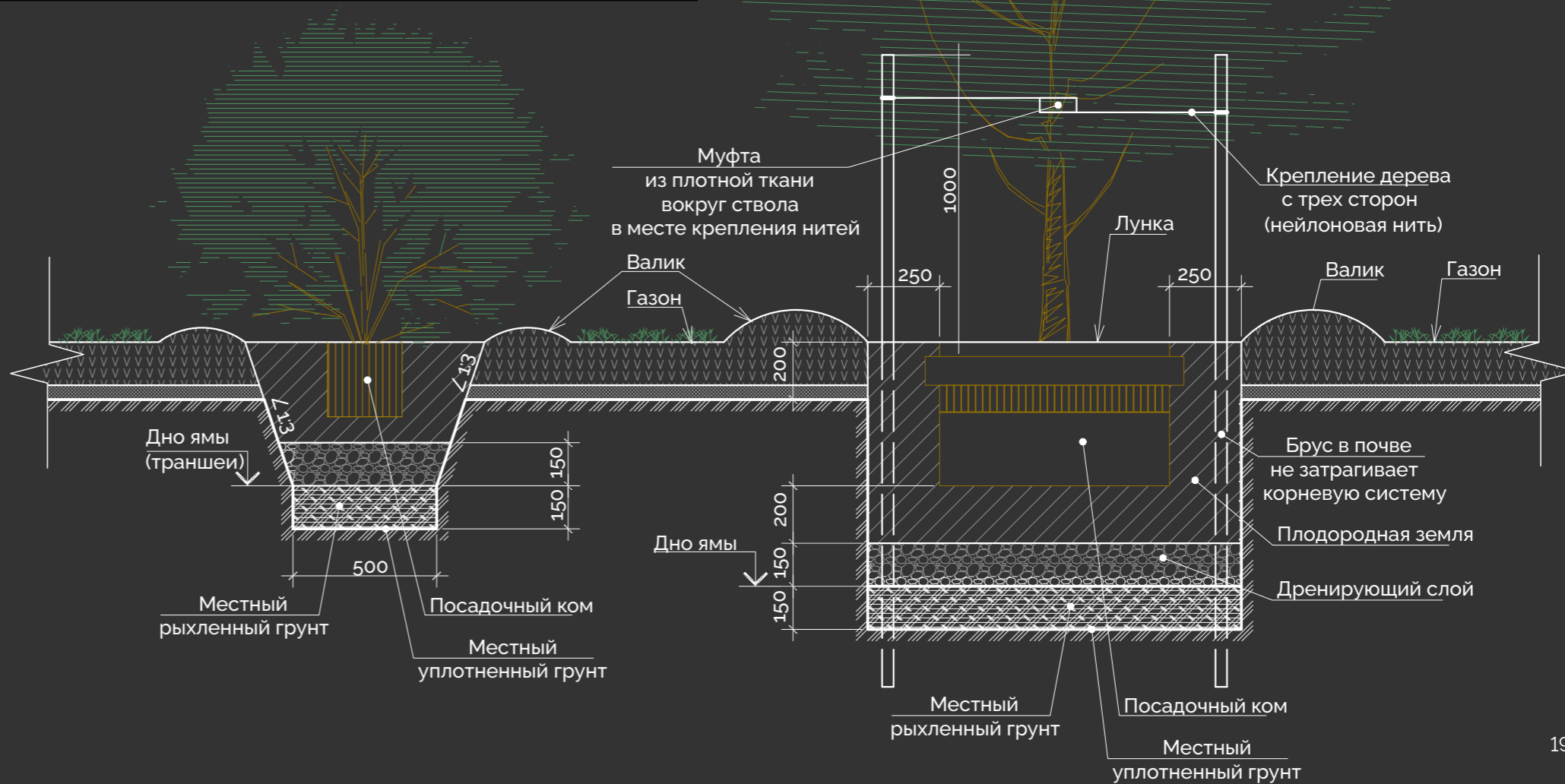
Овсяница красная  Мятлик луговой  Многолетний райграс 

 Существующие сосны — 57 шт.

 Вырубка существующих сосен — 12 шт.

# Принципиальные решения по посадке деревьев

№	Название породы или вида насаждения	Возраст, лет	Кол-во	Примечание
1	Сосна обыкновенная	15	7	с комом 0,8х0,8х0,5 м с закрытой корневой системой
2	Кедр сибирский	15	8	с комом 0,8х0,8х0,5 м с закрытой корневой системой
3	Ель сибирская	10	7	с комом 0,8х0,8х0,5 м с закрытой корневой системой
4	Рябина сибирская	10	23	с комом 0,8х0,8х0,5 м с закрытой корневой системой
5	Можжевельник сибирский	3	60	саженец с закрытой корневой системой 1-1,5 м в ряду
6	Рябинник рябинолистный	3	198	саженец с закрытой корневой системой 0,7-1,5 м в ряду
7	Роза даурская (Шиповник)	3	45	саженец с закрытой корневой системой 0,7-1,5 м в ряду
8	Барбарис Тунберга	3	42	саженец с закрытой корневой системой 0,7-1,5 м в ряду
9	Кизильник блестящий	2	527	саженец с закрытой корневой системой 0,7-1,5 м в ряду
10	Сосна обыкновенная		57	сохраняемое
11	Сосна обыкновенная		12	вырубка с корчеванием пня
12	Газон из многолетних трав		4893 м <sup>2</sup>	высота плодородного слоя 150 мм
13	Цветник из многолетних растений (Ясколка и живучка, Вереск обыкновенный)		160 м <sup>2</sup>	высота плодородного слоя 150 мм



# Эскизные схемы цветников (композиций)



Можжевельник сибирский

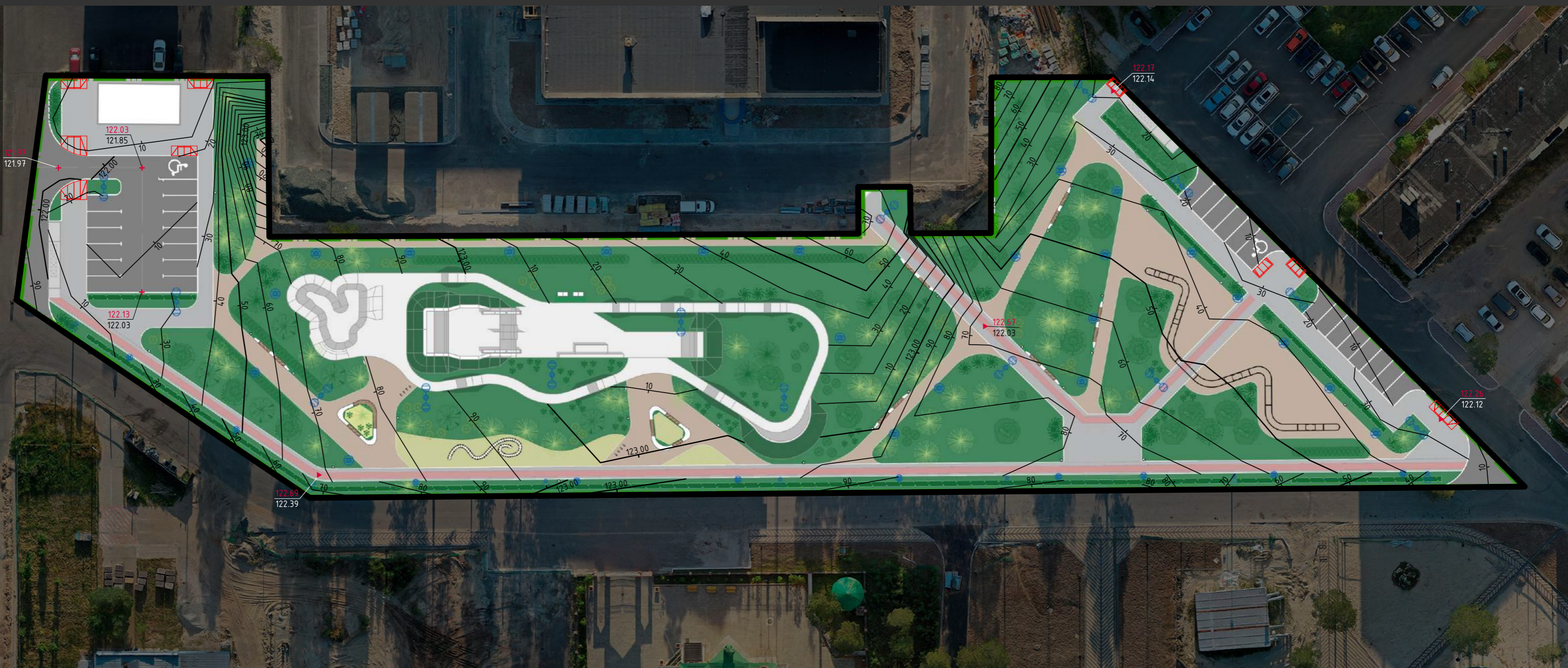


Ясколка (белая) и Живучка (сине-фиолетовая)



Вереск обыкновенный

# Принципиальные решения по вертикальной планировке, дренажу и поливу



Отвод поверхностных вод решается открытым способом по твердым покрытиям тротуаров с последующим отводом на асфальтовое покрытие проезжих частей.

Планировочные отметки максимально приближены к существующему рельефу, увязаны с общей планировкой участка.

Для покрытий дорожек и площадок, кроме твердого покрытия из бетонных плит дизайн-проектом предложен современный материал TerraWay. Данное покрытие хорошо дренирует воду.







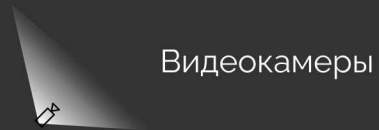
Организация вертикальной планировки сооружения бетонного скейт-парка разрабатывается на следующих стадиях проектирования квалифицированной специализированной организацией.

В проекте предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения маломобильных групп населения. В местах пересечения пешеходных и транспортных путей, имеющих перепад высот более 0,015 м, пешеходные пути обустроены съездами шириной не менее 1,5 м.

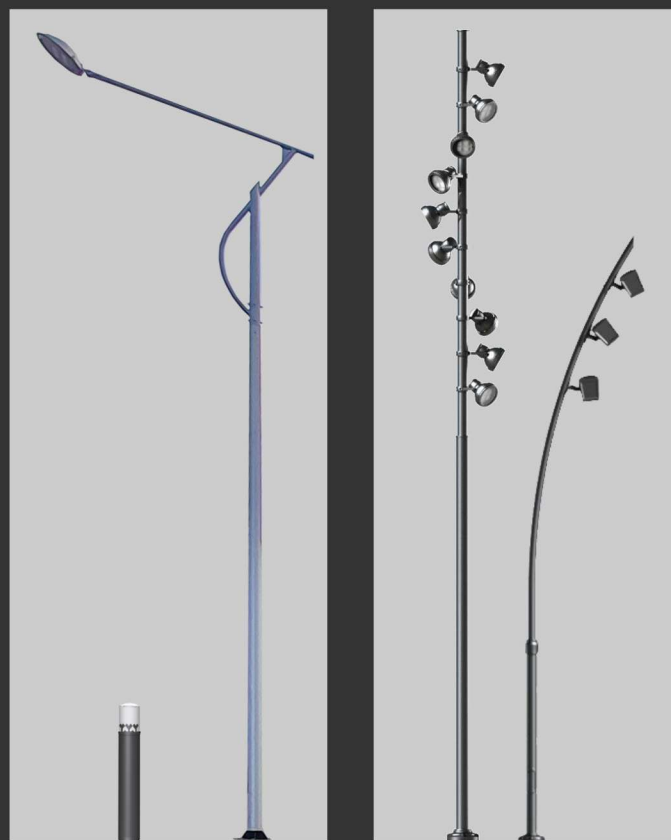
# Схема системы освещения и видеонаблюдения




-  Сохраняемые существующие опоры освещения (7 шт)
-  Перенос существующих опор освещения (1 шт)
-  Демонтаж существующих опор освещения (3 шт)
-  Существующие опоры освещения за границами проектирования





**Цилиндрическая уличная Smart IP-камера**  
 Hikvision DS-2CD4A27MCD-AT  
 Разрешение: 2 Мп  
 ИК-подсветка до 100 м



- 
- 
- 
- 

 Проектируемые светодиодные уличные фонари «Шедар 8.0-10» (14 шт)  
 (с 10-ю прожекторами LED-модулями мощностью 20 Вт, с двумя видами оптики «Ш» и «Г», высота 8 м), ООО «Югор-Урал»

 Проектируемые светодиодные уличные фонари «Майя 01-6.0-3» (24 шт)  
 (с 3 прожекторами LED-модулями мощностью 30 Вт, высота 6 м), ООО «Югор-Урал»

 Проектируемые светодиодные уличные фонари «Сигма 01-1.2-0.2» (10 шт)  
 (с ямальским орнаментом, высота 1,2 м), ООО «Югор-Урал»



# Архитектурные 3D визуализации



# Архитектурные 3D визуализации



# Архитектурные 3D визуализации



# Архитектурные 3D визуализации



# Архитектурные 3D визуализации



# Архитектурные 3D визуализации



# Архитектурные 3D визуализации



# Архитектурные 3D визуализации



# Архитектурные 3D визуализации



# Архитектурные 3D визуализации



# Архитектурные 3D визуализации

